

# COMUNE DI NASO

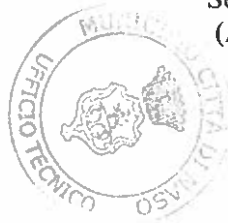
Settore 4 - Urbanistica

## CATASTO INCENDI (aggiornamento anno 2025)

“Art. 10 Legge n° 353/2000 e ss.mm.ii.”

### TAV. 1 – RELAZIONE

Naso, 03/04/2026



Il Responsabile  
Settore 4 Tecnico Urbanistica  
(Arch. **MESSINA Mario**)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Mario Messina", is written over the printed name of the responsible official.

## PREMESSA

Le disposizioni contenute nella Legge n. 353 del 21/11/2000 e ss.mm.ii., ad oggetto: “Legge-Quadro in materia di incendi boschivi”, sono finalizzate alla conservazione e alla difesa dagli incendi del patrimonio boschivo nazionale quale bene insostituibile per la qualità della vita e costituiscono principi fondamentali dell'ordinamento ai sensi dell'articolo 117 della Costituzione.

Tale legge-quadro in materia di incendi boschivi definisce divieti, prescrizioni e sanzioni sulle zone boschive e sui pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco prevedendo la possibilità da parte dei comuni di apporre, a seconda dei casi, vincoli di diversa natura sulle zone interessate.

La L.R. n. 14 del 14/04/2006, all'art.3, comma 1<sup>ter</sup>, ha stabilito che “Nel territorio della Regione trovano altresì applicazione, in quanto compatibili, ed ove non diversamente stabilito, le disposizioni di cui alla legge 21/11/2000, n. 353 e ss.mm.ii. ed al D.Lgs. 18/05/2001, n. 227.”.

La definizione di incendio boschivo viene fissata in termini precisi e oggettivi dall'art. 2, comma 1, della stessa Legge-quadro n. 353/2000, che così riportata: “1. Per incendio boschivo si intende un fuoco con suscettività a espandersi su aree boscate, cespugliate o arborate, comprese eventuali strutture e infrastrutture antropizzate poste all'interno delle predette aree, oppure su terreni coltivati o incolti e pascoli limitrofi a dette aree.”.

Nell'ambito degli obiettivi della legge vengono applicate, tra l'altro, azioni volte alla prevenzione e prevenzione degli incendi. In particolare, l'art. 10, comma 2, della Legge n. 353/2000, prevede l'obbligo per i Comuni di censire i soprassuoli percorsi dagli incendi, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato, al fine di applicare i vincoli temporali previsti dal comma 1 della medesima legge. Tali vincoli, previsti dal comma 1 della medesima legge, sono distinti nelle seguenti categorie temporali: vincoli quindicennali, vincoli decennali e vincoli quinquennali. Il catasto è aggiornato annualmente.

In tal senso, il Comune di Naso, ha già provveduto ad istituire il catasto comunale dei soprassuoli percorsi da incendi, con i seguenti provvedimenti:

- Determinazione del Sindaco n. 27 del 03/10/2007, in osservanza delle norme prima riportate e le disposizioni impartite in Prefettura, con la quale è stato istituito il Catasto Comunale dei soprassuoli percorsi da incendio relativo all'anno 2007;
- Delibera di G.M. n. 262 del 21/11/2008, riprendendo le norme e le circolari in materia e la Determinazione Sindacale n. 27 del 03/10/2007, con la quale è stato istituzionalizzato il catasto comunale dei soprassuoli percorsi da incendi, ai sensi della richiamata legge.

## VINCOLI

Come specificato in premessa, l'art. 10, comma 1, della Legge n. 353/2000, prevede per le aree percorse dal fuoco, l'applicazione dei seguenti vincoli temporali:

### *Vincoli quindicennali*

Si tratta di un vincolo di destinazione temporale, che impone quanto segue: “Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. E' comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto.”.

### **Vincoli decennali**

*“Nei comuni sprovvisti di piano regolatore e' vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. E' inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonche' di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attivita' produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data.”.*

*“Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia”.*

### **Vincoli quinquennali**

*“Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attivita' di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dalla direzione generale competente in materia del Ministero dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.”.*

Riassunto dei vincoli	Zona		Durata (anni)
	Bosco	Pascolo	
Cambio destinazione d'uso	X	X	15
Realizzazione edifici e strutture civili o produttive	X	X	10
Pascolo	X		10
Caccia	X		10
Rimboschimento ed ingegneria ambientale con fondi pubblici	X	X	5

### **MEDOTOLOGIA DI LAVORO ADOTTATA**

La metodologia di lavoro utilizzata ai fini dell'aggiornamento annuale del catasto incendi delle aree percorse dal fuoco, si è sviluppata applicando la norma sulla base della consultazione del portale SIF (Sistema Informativo Forestale) messo a disposizione del Comando del Corpo forestale dell' Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana (<https://sifweb.regione.sicilia.it/portalsif/apps/webappviewer/index.html?id=5d6a5d41a8134a9092f20d9566bd07dd>), ove è possibile visualizzare e consultare le varie informazioni ufficiali in merito alle are percorse da incendi nel territorio di Naso.

Il predetto portale permette altresì di individuare, mediante sovrapposizione, le particelle catastali percorse da incendio ( Foglio e particella) riferibili ai dati AGEA . Trattandosi questi di dati , comunque, non esaustivi occorre per maggior precisione, interfacciarsi con le mappe catastali ufficiali disponibili gratuitamente sul geoportale dell' Agenzia delle Entrate al seguente sito (<https://geoportale.cartografia.agenziaentrate.gov.it/age-inspire/srv/ita/catalog.search#/home>

Si allegano alla presente , ai fini dell'individuazione delle aree, i riquadri fotografici delle aree percorse da incendi nell'anno 2025.



## **ELABORATI TECNICI PRODOTTI**

Gli elaborati redatti ai fini dell'aggiornamento del catasto comunale incendi dei soprassuoli percorsi da incendi nell'anno 2024, sono così di seguito elencati:

- Tav. 1 – Relazione tecnica;
- Tav. 2 – Riquadro aree percorse da incendi nell'anno 2025;

Naso, 03/04/2026

Il Responsabile  
Settore 4 Tecnico Urbanistica  
(Arch. Mario MESSINA)

