



# MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NASO

*Provincia di Messina*

Piazza Roma, 10 – 98074 NASO (ME)

Partita IVA 00342960838

☎ +39.0941.961060 - +39.0941.961307 - ☎ +39.0941.961041

## UFFICIO DEL SINDACO

ORDINANZA SINDACALE N. 105 del 17 NOV. 2011

### IL SINDACO

**- Premesso:**

- Che in data 16.04.2009, con lettera al protocollo n. 5720 di questo Comune, il Signor Calanna Giuseppe nato a Naso il 17.02.1932 e la Signora Mandosio Rosa nata a Naso il 10.03.1932, coniugi entrambi residenti in Contrada Passo Zuppo n. 85, hanno segnalato di avere subito danni consistenti nel cedimento dei terreni e lesioni strutturali ad immobili di loro proprietà ricadenti nella contrada Rumbiale di questo Comune;
- Che in seguito alla sopracitata segnalazione, il Sindaco di Naso, con nota al protocollo n. 6905 del 11.05.2009, ha trasmesso copia della stessa alla Protezione Civile di Messina ed all'Ispettorato Agrario per i profili di loro competenza.
- Che, con successiva nota del 22.03.2010 in atti al Comune di Naso al protocollo n. 4102 i coniugi CALANNA Giuseppe e MANDOSIO Rosa, hanno richiesto di conoscere lo stato dell'iter relativo alla precedente segnalazione dei danni rinnovandone i contenuti della stessa;

**Per quanto sopra premesso:**

- **Preso atto** della Relazione di Accertamento redatta dal Geom. Rosario Giuseppe CALIO' a seguito del sopralluogo eseguito in data 08.11.2011 alla presenza del Sig. CALANNA Giuseppe comproprietario dei terreni e del Perito Agrotecnico Umberto CUSCUNA', in atti al protocollo n. 16545 del 16.11.2011 dalla quale si rileva che:
  - L'area oggetto di verifica, compreso i fabbricati in essa collocati, ricade nella **Zona omogenea "E"** (*Agricola*) del vigente strumento urbanistico.
  - che dall'esame della "**Carta dei Dissesti**" del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI), entrambi i fabbricati ricadono in area censita con codice **016I-5NA-042** (*Area a Sud di Portella Malvizzi in Naso*) ovvero: **Tipologia n. "S"** (*frana complessa*), **attività "I"** (*Inattivo*), **pericolosità "2"** (*media*), **Rischio "2"** (*medio*).
  - Che i danni sul terreno, e soprattutto le importanti lesioni riscontrate nei due fabbricati, sono riconducibili prevalentemente alle abbondanti precipitazioni atmosferiche verificatisi sia nel 2009 ma soprattutto nel periodo più recente del febbraio 2010;
- **Preso atto** che i terreni in questione, sono già noti per la loro vulnerabilità in riferimento alle specifiche caratteristiche sia geomorfologiche che geologiche che ne mostrano la loro instabilità, ovvero il loro precario equilibrio facilmente alterato dall'azione straordinaria delle abbondanti precipitazioni temporalesche nonché dalla carente regimentazione delle acque che interessa tratti di quell'area.



- **Preso atto** che le attuali condizioni strutturali degli edifici oggetto di accertamento tecnico non garantiscono un'adeguata sicurezza per gli utilizzatori, presentando al momento, un elevato rischio dovuto alle condizioni di vulnerabilità strutturale riscontrate;
  - **Accertato** che l'edificio risulta essere di proprietà dei coniugi: **CALANNA Giuseppe** nato a NASO (ME) il 17.02.1932 e **MANDOSIO Rosa** nata a NASO (ME) il 10.03.1932, entrambi residenti in Naso, Contrada Passo Zuppo n 85.
  - **Ravvisata** la necessità di salvaguardare la sicurezza e la privata e pubblica incolumità;
  - **Ritenuto** necessario intervenire precauzionalmente a sgomberare e dichiarare la momentanea inutilizzabilità delle abitazioni interessate da gravi segni di cedimento strutturale che potrebbero accentuarsi imprevedibilmente con conseguente collasso degli stessi immobili;
  - **Riconosciuti** i propri poteri in materia di Protezione Civile;
  - **Visto** il vigente O.AA.EE.LL. ed il suo Regolamento di attuazione vigente in ambito regionale;
- Per le motivazioni sopra esposte,

#### ORDINA

Ai signori: **CALANNA Giuseppe** nato a NASO (ME) il 17.02.1932 e **MANDOSIO Rosa** nata a NASO (ME) il 10.03.1932, entrambi residenti in Naso, Contrada Passo Zuppo n 85.

1. **LA MOMENTANEA INUTILIZZAZIONE A QUALSIASI TITOLO** sino all'adozione di un adeguato intervento di ristrutturazione e comunque fino all'emanazione di successivo provvedimento di revoca della presente, degli edifici di loro proprietà ubicati entrambi in Località denominata Rumbiale di questo Comune e censiti in catasto al foglio di mappa catastale n. 22 particelle n. 338 e 340.

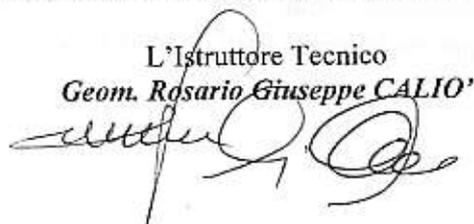
#### DISPONE

- a) Che copia della presente ordinanza sia notificata agli interessati:
  - **CALANNA Giuseppe** nato a NASO (ME) il 17.02.1932 e **MANDOSIO Rosa** nata a NASO (ME) il 10.03.1932, entrambi residenti in Naso, Contrada Passo Zuppo n 85.
- b) Che copia della presente sia inviata:
  - *Alla Prefettura di Messina;*  
*Piazza Unità d'Italia - 98100 MESSINA;*
  - *Al Dipartimento Regionale di Protezione Civile*  
*Via Gaetano Abela, 5 - 90141 PALERMO;*
  - *Al Dipartimento di Protezione Civile di MESSINA;*  
*Viale San Martino n. 336 - 98124 MESSINA;*
  - *All'Ufficio del Commissario Delegato - Soggetto Attuatore*  
*Sindaco di San Fratello;*  
*c/o Ente Parco dei Nebrodi*  
*Piazza Duomo 98076 S. Agata Militello (Me)*
  - *Al Responsabile dell'Area Tecnica;*  
*Sede*
  - *Al Responsabile di Protezione Civile Comunale di Naso;*  
*Sede*
  - *All'Ufficio della Polizia Municipale;*  
*Sede*
  - *Al Comandante della Stazione dei Carabinieri di Naso.*  
*Via Roma, 98074 NASO (ME)*

Ai sensi della Legge N. 1034 del 06.12.1971 e L.R. 30.04.1991 N. 10 - art. 3 comma 4 e successive modifiche ed integrazioni, avverso la presente ordinanza potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) competente entro giorni 60 (*sessanta*) dalla notifica, nonché tutti i ricorsi amministrativi previsti dalla Legge.

Il termine su indicato decorre dalla data di notifica o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

L'Istruttore Tecnico  
**Geom. Rosario Giuseppe CALIO'**




Il Sindaco

**Avv. Daniele LETIZIA**

