



Municipio della Città di Naso

Città Metropolitana di Messina

Via G. Mazzini, 1 - 98074 NASO (ME) - Tel. +39.0941.1946000

P. IVA 00342960838 - PEC: comunenaso@pec.it



Settore II - Economico Finanziario Ufficio Tributi

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reg. Sett. N. 18 del 30/01/2026

Reg. Gen. N. 47 del 30/01/2026

Oggetto:	APPROVAZIONE RUOLO FITTO TERRE PER ANNO 2026
-----------------	--

OGGETTO APPROVAZIONE RUOLO FITTO TERRE PER ANNO 2026
:

Il Responsabile del Settore II - Economico Finanziario

Vista la legge n. 140/90 così come recepita dalla L.R. 48/91 e successive integrazioni;

Visto l'art. 6 comma 2 della legge 15.05.1997 n. 127 e successive modifiche ed integrazioni, così come recepita dalla L.R. 23/98;

Visto il provvedimento Sindacale n. 05 del 16/03/2024 con il quale sono state attribuite alla dott.ssa Mangano Giuseppina le funzioni dirigenziali del II Settore Economico Finanziario;

Considerato che con delibera di C.C. N. 20 del 03.08.1950, sono state concesse in affitto dietro richiesta a 79 persone quote di terreno di proprietà Comunale nella frazione Malò, quote sottoposte a coltura agraria;

Che in atto gli stessi appezzamenti sono di fatto coltivati dagli eredi o da persone subentrate successivamente che continuano a pagare il canone;

Accertata l'estensione delle singole quote e determinata la misura del canone di fitto da corrispondere al Comune di ciascun possessore;

Considerato che per dette concessioni su questo Ente non grava alcun onere finanziario;

Che le sezioni di terreno in questione sono adibite a colture;

Vista la delibera di G.M. n. 98 del 12.02.1993 che adegua le tariffe del canone, in funzione dell'incremento del costo della vita, in base agli indici dei prezzi al consumo, pubblicati dall'ISTAT;

Considerato che ai sensi dell'art.11, comma 5 lettera g) del vigente Statuto comunale è il Consiglio Comunale ad adottare i provvedimenti di variazione tariffaria;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 09/10/2025 avente ad oggetto: Rivalutazione del canone fitto terre per l'anno 2026;

Considerato che due unità per l'anno 2023 e tre unità per l'anno 2024 non sono più locatari, il numero dei locatari, risultanti nell'allegato A, per l'anno 2025 è 61;

Ritenuto necessario approvare il ruolo "de quo" per l'anno 2026, ammontante a € 796,90;

Visto il Bilancio di Previsione esercizio 2025/2027, esecutivo;

Visto il vigente Ord. Amm.vo EE. LL.;

DETERMINA

Di approvare per l'anno 2026 il canone fitto terre in C.da Malò, ammontante rispettivamente ad € 796,90 (Allegato A).

Di stabilire la scadenza dei termini di pagamento entro il 28/02/2026.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RAG. MARIA LUCREZIA PATERNO'

Il Responsabile
Settore II - Economico Finanziario
Dott.Ssa Giuseppina Mangano
(Firmato Digitalmente)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 40**

Settore Proponente: **Settore II - Economico Finanziario**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tributi**

Oggetto: **APPROVAZIONE RUOLO FITTO TERRE PER ANNO 2026**

Nr. adozione settore: **18** Nr. adozione generale:

Data adozione: **30/01/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tributi)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 30/01/2026

Il Responsabile di Settore
Dott.ssa Giuseppina Mangano



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 40**

Settore Proponente: **Settore II - Economico Finanziario**

Ufficio Proponente: **Ufficio Tributi**

Oggetto: **APPROVAZIONE RUOLO FITTO TERRE PER ANNO 2026**

Nr. adozione settore: **18** Nr. adozione generale: **47**

Data adozione: **30/01/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tributi)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 30/01/2026

Il Responsabile di Settore
Dott.ssa Giuseppina Mangano

Visto Contabile

Settore II - Economico Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 30/01/2026

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Giuseppina Mangano

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Naso. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

GIUSEPPINA MANGANO in data 30/01/2026