



Municipio della Città di Naso

(Città Metropolitana di Messina)

Via G. Mazzini, 1 – 98074 NASO (ME)

☎ 0941.1946000 – pec: comunenaso@pec.it

Codice Fiscale 00342960838

Settore Tecnico Lavori Pubblici

VERBALE DI GARA 2

VERBALE DI GARA: **AFFIDAMENTO** dei lavori di "Realizzazione nuove condotte fognarie in c.daMadonna e c.daFicheruzza - stralcio del progetto generale", mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione telematica e-procurement su piattaforma ASMECOMM di almeno cinque operatori economici (art. 50 comma 1 lett. c del D.Lgs 36/2023 e s.m.), per l'importo a base d'asta di €. 426.204,90 – CIG: B193EE3968 - CUP:F75H23000110004.

Richiamati i precedenti atti tecnico-amministrativi posti in essere da quest'Amministrazione per l'affidamento dell'appalto in oggetto in esecuzione alla determinazione dirigenziale n. 126 (Reg. Gen. 205) del 30.04.2024;

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **dieci**, del mese di **giugno** (10/06/2024) alle 10:26nell'Ufficio del Responsabile Settore Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Naso siti in via G. Mazzini, 1 98074 Naso (ME), alla presenza del RUP, a seguito di avviso pubblicato sul profilo di committente del ASMECOMM, si è riunita, in seduta pubblica, la commissione di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

La Commissione è così composta:

Presidente – ING. DUCA IVAN JOSEPH

Componente/RUP – ARCH. MESSINA MARIO

Componente/Segretario Verbalizzante – SIG.RA COSTANTINO SARA, dipendente comunale, componente interno la quale svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante;

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare

PREMESSO

- **CHE** in data ventinove del mese di maggio dell'anno duemilaventiquattro - ore 10:57 e conclusa il 03/06/2024 – ore 17:58, stata esperita la **prima fase della gara** relativa all'appalto in oggetto;
- **CHE** come da verbale n. 01 del29/05/2024 e seguenti, è stata controllata la documentazione amministrativa delle ditte presentanti offerta per la procedura di cui all'oggetto ed alcune sono state ammesse con riserva per cui è stato richiesto il soccorso istruttorio.
- **CHE** le ditte ammesse con riserva, da verifiche su portale telematico ASMECOMM, hanno prodotto quanto richiesto per cui, sciolte le relative riserve, **tutte le ditte sono state AMMESSE alla fase successiva dell'apertura delle offerte economiche;**

TUTTO CIO PREMESSO

Il presidente della Commissione, rammenta ai presenti che, scopo dei lavori odierni è l'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, con lettura dei ribassi espressi in termine di prezzo assoluto sull'importo a base di gara e stesura della relativa graduatoria finale.

In conseguenza prima dell'apertura delle offerte economiche si è sorteggiato il metodo di calcolo dell'anomalia delle offerte ai sensi del D.Lgs 36/2023 art. 54 c. 2 così addivenendo al **metodo A)** di cui all'allegato II.2 co. 2 del D.Lgs 36/2023 - c. 2.

Si è proceduto quindi con l'apertura della busta contenente l'offerta economica, il Presidente constata la presenza di nessun concorrente.

Il Presidente, procedete all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, a mezzo delle chiavi telematiche note solo a lui, fornitegli dal sistema come da registro che segue:

Lunedì - 10 Giugno 2024 - 10:28	Busta Economica	02980120832	SIAP SERVICE SRL
Lunedì - 10 Giugno 2024 - 10:39	Busta Economica	03517171009	ANTIUM COSTRUZIONI SRL
Lunedì - 10 Giugno 2024 - 10:44	Busta Economica	03036160830	D.L.M. Costruzioni srl
Lunedì - 10 Giugno 2024 - 11:18	Busta Economica	03388000832	NT COSTRUZIONI SRL
Lunedì - 10 Giugno 2024 - 11:26	Busta Economica	02919830832	GEOS S.R.L.
Lunedì - 10 Giugno 2024 - 11:27	Busta Economica	02761240833	MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.
Lunedì - 10 Giugno 2024 - 11:30	Busta Economica	01874670837	PROFAS COSTRUZIONI SRL
Lunedì - 10 Giugno 2024 - 11:31	Busta Economica	02948810839	LOTO S.R.L.
Lunedì - 10 Giugno 2024 - 11:33	Busta Economica	01825880832	CA.TI.FRA. S.R.L.
Lunedì - 10 Giugno 2024 - 11:33	Busta Economica	03643940830	ITAMA Costruzioni Srl

da lettura dei ribassi offerti e dà atto dei seguenti risultati:

N. Ord.	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Netto contrattuale indicato oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Ribasso percentuale indicato
1	70789	02980120832	SIAP SERVICE SRL	-----	35,412%
2	71036	03517171009	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	299.539,84	-----
3	72374	03036160830	D.L.M. Costruzioni srl	252.500,88	-----
4	72473	03388000832	NT COSTRUZIONI SRL	238.354,882	-----
5	72490	02919830832	GEOS S.R.L.	315.674,39	-----
6	72684	02761240833	MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.	247.129,90	35,169%
7	72701	01874670837	PROFAS COSTRUZIONI SRL	-----	24,715%
8	72775	02948810839	LOTO S.R.L.	260.277,17	-----
9	72792	01825880832	CA.TI.FRA. S.R.L.	-----	21,581%
10	72805	03643940830	ITAMA Costruzioni Srl	293.535,40	-----

Dall'esame della documentazione economica dei 10 offerenti, scaturisce il seguente esito preliminare:

N. 6 operatori economici hanno indicato come offerta economica il netto contrattuale in termini di prezzo assoluto oltre oneri di sicurezza non soggetti al ribasso;

N. 1 ha indicato il netto contrattuale in termini di prezzo assoluto oltre oneri di sicurezza non soggetti al ribasso che il ribasso percentuale;

N. 3 operatori economici hanno indicato come offerta economica il ribasso solo in termini percentuale. Pertanto, *al fine di effettuare i calcoli di congruità delle offerte prendendo a riferimento un unico parametro*

omogeneo (il ribasso percentuale derivante dal complementare ad 1 del rapporto tra il netto contrattuale indicato (con esclusione degli oneri di sicurezza) e l'importo dei lavori soggetti a ribasso (cioè lavori meno oneri della sicurezza)), sono state attivate le seguenti procedure di **soccorso istruttorio tendenti a far esplicitare** (specificare per mezzo dell'allegato 4 firmato digitalmente (offerta economica) l'entità netta dei lavori in termini assoluti (importo derivante dalla mera applicazione della percentuale di ribasso già indicata in sede di offerta) a chi aveva presentato solo l'indicazione percentuale :

Operatore Economico	Richiesta	Termine di presentazione
01825880832 CA.TI.FRA. S.R.L. 01874670837 PROFAS COSTRUZIONI SRL 02980120832 SIAP SERVICE SRL	Soccorso istruttorio - AFFIDAMENTO dei lavori di "Realizzazione nuove condotte fognarie in c.daMadonnuzza e c.daFicheruzza - stralcio del progetto generale", SPECIFICA OFFERTA ECONOMICA	12/06/2024 09:00

I lavori di seduta pubblica terminano alle ore 15:45.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Seggio di gara:

Presidente e Responsabile del settore LLPP:

f.to Ing. Duca Ivan Joseph Ph. D.

Componente/ RUP:

f.to Arch. Mario Messina

Componente/Segretario Verbalizzante

f.to Sig.ra Sara Costantino

Firma autografa omessa a mezzo stampa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 2, del Decreto Legislativo n. 39/1993. Originale firmato e custodito agli atti di questo Comune.



Municipio della Città di Naso

(Città Metropolitana di Messina)

Via G. Mazzini, 1 – 98074 NASO (ME)

☎ 0941.1946000 – pec: comunenaso@pec.it

Codice Fiscale 00342960838

Settore Tecnico Lavori Pubblici

VERBALE DI GARA 3

VERBALE DI GARA: **AFFIDAMENTO** dei lavori di "Realizzazione nuove condotte fognarie in c.daMadonnuzza e c.daFicheruzza - stralcio del progetto generale", mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione telematica e-procurement su piattaforma ASMECOMM di almeno cinque operatori economici (art. 50 comma 1 lett. c del D.Lgs 36/2023 e s.m.), per l'importo a base d'asta di €. 426.204,90 – CIG: B193EE3968 - CUP:F75H23000110004.

Richiamati i precedenti atti tecnico-amministrativi posti in essere da quest'Amministrazione per l'affidamento dell'appalto in oggetto in esecuzione alla determinazione dirigenziale n. 126 (Reg. Gen. 205) del 30.04.2024;

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **quattordici**, del mese di **giugno** (14/06/2024) alle 09:08 nell'Ufficio del Responsabile Settore Tecnico Lavori Pubblici del Comune di Naso siti in via G. Mazzini, 1 98074 Naso (ME), alla presenza del RUP, a seguito di avviso pubblicato sul profilo di committente del ASMECOMM, si è riunita, in seduta pubblica, la commissione di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

La Commissione è così composta:

Presidente—ING. DUCA IVAN JOSEPH

Componente/RUP—ARCH. MESSINA MARIO

Componente/Segretario Verbalizzante—SIG.RA COSTANTINO SARA, dipendente comunale, componente interno la quale svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante;

I suddetti componenti, compreso il segretario, accettano l'incarico e dichiarano l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui al comma 5 lettere a); b); c) dell'art. 93 D. Lgs. 36/2023;

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare

PREMESSO

- **CHE** in data dieci del mese di giugno dell'anno duemilaventiquattro (10/06/2024)- ore 10:26 e conclusa alle ore 15:45, stata parzialmente esperita la seconda fase della gara relativa all'appalto in oggetto;
- **CHE** come da verbale n. 02 del 10/06/2024, stata controllata la documentazione economica delle ditte presentanti offerta per la gara di cui all'oggetto ed è stato attivato soccorso istruttorio per n. 3 operatori economici al fine di specificare l'offerta economica in termini di netto contrattuale indicato oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

Dalla verifica su portale telematico ASMECOMM risulta che tutte e 3 le ditte, oggetto di soccorso istruttorio, hanno riscontrato nei termini indicati, e pertanto si riportano le risultanze con indicati sia il ribasso in termini di prezzo assoluto che in termini di ribasso percentuale:

N. Ordine	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Netto contrattuale indicato oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Ribasso percentuale indicato
1	70789	02980120832	SIAP SERVICE SRL	246.203,60	35,412%
2	71036	03517171009	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	299.539,84	-----
3	72374	03036160830	D.L.M. Costruzioni srl	252.500,88	-----
4	72473	03388000832	NT COSTRUZIONI SRL	238.354,882	-----
5	72490	02919830832	GEOS S.R.L.	315.674,39	-----
6	72684	02761240833	MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.	247.129,90	35,169%
7	72701	01874670837	PROFAS COSTRUZIONI SRL	286.979,60	24,715%
8	72775	02948810839	LOTO S.R.L.	260.277,17	
9	72792	01825880832	CA.TI.FRA. S.R.L.	298.926,12	21,581%
10	72805	03643940830	ITAMA Costruzioni Srl	293.535,40	-----

Si riportano i ribassi in termine di percentuale corrispondenti al ribasso con prezzo assoluto, ordinandoli secondo l'ordine crescente di ribasso derivante:

N. Ordine	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Netto contrattuale indicato oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Ribasso in percentuale derivante
5	72490	02919830832	GEOS S.R.L.	315.674,39	17,187%
2	71036	03517171009	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	299.539,84	21,420%
9	72792	01825880832	CA.TI.FRA. S.R.L.	298.926,12	21,581%
10	72805	03643940830	ITAMA Costruzioni Srl	293.535,40	22,995%
7	72701	01874670837	PROFAS COSTRUZIONI SRL	286.979,60	24,715%
8	72775	02948810839	LOTO S.R.L.	260.277,17	31,720%
3	72374	03036160830	D.L.M. Costruzioni srl	252.500,88	33,760%
6	72684	02761240833	MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.	247.129,90	35,169%
1	70789	02980120832	SIAP SERVICE SRL	246.203,60	35,412%
4	72473	03388000832	NT COSTRUZIONI SRL	238.354,882	37,471%

Si rammenta che era stato sorteggiato a sistema, prima dell'apertura delle offerte economiche, il metodo di calcolo dell'anomalia delle offerte ai sensi del D.Lgs 36/2023 art. 54 c. 2 così addivenendo al **metodo A)** di cui all'allegato II.2 co. 2 del D.Lgs 36/2023 - c. 2.

Si sono così calcolati:

a) Media aritmetica dei ribassi: **28,3465**;

b) Scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la media: **5,6688**;

c) Rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a): **0,19998**.

Rilevato che il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15, si applica il comma 2 lett. e) del Metodo A), pertanto la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b), si ha quindi:

Soglia di anomalia: 34,0153% (28,3465+5,6688).

Il ché ha consentito di addivenire alla seguente graduatoria:

N. Ordine	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Netto contrattuale indicato oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Ribasso in percentuale derivante	note
5	72490	02919830832	GEOS S.R.L.	315.674,39	17,187%	
2	71036	03517171009	ANTIUM COSTRUZIONI SRL	299.539,84	21,420%	
9	72792	01825880832	CA.TI.FRA. S.R.L.	298.926,12	21,581%	
10	72805	03643940830	ITAMA Costruzioni Srl	293.535,40	22,995%	
7	72701	01874670837	PROFAS COSTRUZIONI SRL	286.979,60	24,715%	
8	72775	02948810839	LOTO S.R.L.	260.277,17	31,720%	Seconda aggiudicataria
3	72374	03036160830	D.L.M. Costruzioni srl	252.500,88	33,760%	Prima aggiudicataria
6	72684	02761240833	MONDELLO COSTRUZIONI S.R.L.	247.129,90	35,169%	Offerta anomala automaticamente esclusa
1	70789	02980120832	SIAP SERVICE SRL	246.203,60	35,412%	Offerta anomala automaticamente esclusa
4	72473	03388000832	NT COSTRUZIONI SRL	238.354,882	37,471%	Offerta anomala automaticamente esclusa

A questo punto il Presidente della Commissione giudicatrice, sulla base della suddetta **graduatoria**, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa **D.L.M. Costruzioni S.r.l. con sede in via S.Andrea n. 215/E p. IV – Barcellona Pozzo di Gotto (ME) P.IVA n. 03036160830– pec: dlmcostruzionisrl@pec.it**, sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D.Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito, che ha offerto un ribasso con prezzo assoluto pari ad €. **252.500,88** (corrispondente al **33,760%**) oltre ad €. **45.013,96** previsti per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di €. **297.514,84** (€.252.500,88 + €. 45.013,96), oltre IVA come per legge.

Che la seconda classificata è la ditta **LOTO S.r.l. con sede in via Ing. S. Cutroni n. 28 Barcellona Pozzo di Gotto (ME) P.IVA n. 02948810839**, che ha offerto un ribasso con prezzo assoluto pari ad €. 260.277,17 (corrispondente al 31,720%).

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente della Commissione, alle ore 13:50dichiara sciolta la seduta e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale per l'aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione definitiva sarà comunicata, tramite portale telematico ASMECOMM a mezzo PEC a tutti gli operatori economiciconcorrenti.

Il Presidente da atto che il concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario, ha presentato ladichiarazione di subappalto di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, nei limiti di legge ivi previsti.

Il Presidente, infine, prima di sciogliere la seduta, da atto che il presente verbale, verrà pubblicati sulla piattaforma telematica della Stazione Appaltante ai sensi e pergli effetti dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023.

Si precisa, inoltre, che sarà cura del Responsabile Unico del Progetto predisporre i controlli sulla ditta aggiudicataria (per la stipula del contratto) e sulla seconda in graduatoria, così come previsto per legge. Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Letto, approvato e sottoscritto.

Seggio di gara:

Presidente e Responsabile del settore LLPP:

f.to Ing. Duca Ivan Joseph Ph. D.

Componente/ RUP:

f.to Arch. Mario Messina

Componente/Segretario Verbalizzante

f.to Sig.ra Sara Costantino

Firma autografa omessa a mezzo stampa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 2, del Decreto Legislativo n. 39/1993. Originale firmato e custodito agli atti di questo Comune.