



MUNICIPIO CITTA' DI NASO

Città Metropolitana di Messina

SETTORE TECNICO LAVORI PUBBLICI

Verifica tecnica

(ex art. 42 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.)



Parere Tecnico n. 7 del 20/11/2024

OGGETTO: Progetto di Ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita S. Sergio (Stralcio del progetto generale denominato: "Progetto di ristrutturazione e riutilizzo delle Cappelle denominate S. Antonio di Padova e San Sergio"). **CUP: F77B23000880004**

Verbale unico

RAPPORTO DI VERIFICA

Premesse:

- Il manufatto della cappella di San Sergio è costituito da un impianto a navata unica con la disposizione dei loculi laterali, con alloggiamenti di dimensioni oggi non più regolamentari e parte di essi riservati a defunti in età neonatale. L'impianto della facciata assume i caratteri di stile neoclassico con caratteri monumentali, Il portale è inserito all'interno di una cornice a timpano con balaustre e colonne di tipo neoclassico e capitelli ionici di buona fattura. L'apparato compositivo complessivo è anch'esso contraddistinto da un ordine unico di colonne ioniche sovrastate da un timpano tagliato e con modanature parte in materiale lapideo e parte in calce e intonaco, con un rosone centrale posto sul piccolo portale d'accesso.
- Oggi il Tempio si presenta in condizioni fatiscenti con parte della copertura crollata, mantiene riconoscibili le navate e la struttura dei loculi, sebbene fortemente compromessa, mentre conserva quasi in condizioni intatte la facciata, presentando quest'ultima solo la necessità di interventi di restauro dell'apparato decorativo e pulizia stilistica, con interventi di restauro dei fregi e delle colonne. Negli elaborati di analisi dello stato di fatto sono indicati i degni e le tipologie relative di restauro richieste.
- L'intervento è finalizzato ad impedire il protrarsi di fenomeni di degrado del tempio e soprattutto della
- facciata, tali sono stati esaminati nella intera struttura e nella sua consistenza volumetrica.
- Tale decadimento strutturale è riassumibili come di seguito:
 - Lesioni e crollo di parte rilevante della struttura di copertura della cappella;
 - Crollo di parte delle navate che ospitavano i loculi;
 - Inclinazione delle pareti su più fronti e relative spaccature e lesioni. A tale situazione è stato posto urgente rimedio temporaneamente attraverso interventi provvisori;
 - Degrado diffuso degli elementi decorativi nella facciata.

Per tale motivo l'Amministrazione:

- con delibera di G.M. 88 del 28/04/2023 sono state assegnate le somme inerenti l'affidamento esterno dei servizi di ingegneria inerenti la ristrutturazione delle cappelle in oggetto e dato mandato all'ufficio di procedere al riguardo pari a € 43.200,00 (importo sovrastimato in via prudenziale) compresi oneri e tasse se dovute per l'affidamento dei servizi in oggetto;
- con determina dirigenziale n. 159 del 22/06/2023 reg Gen 301 del 28/06/2023 ha affidato i predetti servizi di ingegneria alla società KEOPE INGEGNERIA SOC. COOP. Iscritta all'albo Regionale dei professionisti al n. 3827;
- a seguito di avvio informale del servizio di progettazione e trasmissione dei primi elaborati con nota prot. 0016148 del 25.07.2024 si sollecitava la consegna dei Progetti di ristrutturazione e riutilizzo delle Cappelle denominate "ex Confraternita S. Antonio di Padova" e "San Sergio" site nel cimitero di Naso e rilievi sulla bozza di elaborati presentata;
- in data 21/08/2024 veniva firmato disciplinare di incarico con la società affidataria;
- in conformità all'ultimo capoverso del co. 2 dell'art. 15 del dlgs 36/2023 risulta essere RUP dei lavori "ope legis" l'ing. Ivan Joseph Duca responsabile del settore LLPP che fino a eventuale successiva nomina svolge anche le funzioni di direttore lavori così come disciplinato dal co 3 art 4 dell'allegato I.2 al dlgs 36/2023 ;
- il progetto è inserito al n. 1 nel programma triennale OO.PP 2024-2026 e nel relativo elenco annuale approvato con delibera di C.C. n. 9 del 02/04/2024

Vista la LEGGE 12 ottobre 2023, n. 12 di Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

Descrizione del Progetto:

- L'Amministrazione, attraverso il presente progetto esecutivo, ha individuato tra diverse soluzioni possibili valutate, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire. Sono stati elaborati tutti gli studi e le indagini necessarie per la definizione degli schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche.

Tipologia dell'intervento:

- il progetto consiste in tre ordini di intervento:
 - Consolidamento della struttura architettonica, con interventi di recupero della struttura mediante opere di coronamento e incatenamento strutturale, ricostruendo fedelmente la copertura che ingloba la navata e riorganizzando gli alloggiamenti dei loculi con elementi posti in opera ponendola sottotraccia e garantendone una più immediata e semplice manutenzione.
 - Restauro della facciata secondo una classificazione degli interventi conseguenziale alla analisi dei degradi rappresentata nell'abbaco dei degradi e delle tipologie di progetto allegato;
 - Completa "pulizia" del complesso in maniera da garantire un risultato figurativo dell'intervento che ne garantirà la assoluta integrità architettonica e ne preserverà l'identità storica del complesso.
- i progettisti, hanno inizialmente consegnato lo studio di fattibilità tecnica economica con nota prot. 29268 del 20/12/2023;
- una volta sviluppata la progettazione esecutiva, di concerto con i progettisti, in data 05/02/2024, al prot. 1640 gli stessi sono stati delegati per inserire il medesimo progetto sul portale della soprintendenza (al fine di acquisire il relativo parere);
- in data 16/07/2024 al prot. 16148 (nota già richiamata) il Rup sollecitava i progettisti per la consegna degli elaborati;
- seguiva una prima consegna degli elaborati il 29/07/2024 al prot. 16287 (cappella di S. Antonio) ed al prot. 16285) cappella di S. Antonio) che presentava diverse criticità ed errori evidenziati dal RUP in sede di successiva riunione con i progettisti;
- pertanto, il progetto revisionato, veniva presentato nell'ultima versione verificabile positivamente solo il 23/10/2024 al prot. 21238.

Gli elaborati di progetto finali sono di seguito elencati:

- T.1 Relazione Tecnica
- T.2 Elaborati Planimetrici
- T.3 Situazione Esistente
- T.4 Proposta Di Progetto
- T.5 Documentazione Fotografica
- T.6 Rilievo Materico
- T.7 Degradi ed Interventi
- T.8 Esecutivi Di Cantiere
- T.9 Relazioni Ntc18
- T.10 Piano Di Manutenzione
- T.11 Relazione Di Calcolo
- T.12 Relazione Geotecnica
- T.13 Relazione Sui Materiali Impiegati
- T.14 Relazione Sulle Fondazioni
- T.15 Tabulati Di Calcolo
- T.16 Integrazione Elaborati Esplicativi
- T.17 Computo Metrico
- T.18 Elenco Prezzi e Analisi prezzi
- T.19 Quadro Incidenza Manodopera
- T.20 Lista dei Lavori e forniture
- T.21 Stima dei Lavori
- T.22 Lista dei Lavori
- T.23 Stima Costi Sicurezza
- T.24 Stima Costi Manodopera
- T.25 Riepilogo Gruppi e Categorie
- T.26 Piano Di Sicurezza
- T.27 Cronoprogramma Lavori
- T.28 Quadro Economico
- T.29 Progetto Linee Vita

Visto il progetto esecutivo dei lavori per il "Progetto di ristrutturazione e riutilizzo delle Cappelle denominate ex Confraternita S. Antonio di Padova e San Sergio". b) cappella di S. Sergio. CUP: **F77B23000880004**, redatto dalla Società Keope Ingegneria soc. coop, dell'importo complessivo di **€. 359.295,34**, strutturato in accordo al seguente quadro economico:

COMUNE DI NASO (ME)			
ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita San Sergio			
QUADRO TECNICO - ECONOMICO			
A - LAVORI	A	Importo lavori compreso oneri sicurezza	€ 199.841,45
	A.0	importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;	€ 3.996,83
	A.1	Costi aggiuntivi di sicurezza "SPECIALE/CONTRATTUALI". NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 14.035,71
	A.2	Lavori soggetti a ribasso	€ 181.808,91
	Totale Lavori		€ 199.841,45
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Spese per competenze tecniche	€ 33.082,21
	B.1.1	10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	€ 2.612,71
	B.1.2	Competenze tecniche per progetto di fattibilità tecnico-economica, esecutivo e coordinamento sicurezza, in fase di progettazione	€ 12.750,00
	B.1.3	Competenze tecniche in fase di esecuzione e direzione lavori	€ 10.312,50
	B.1.4	Competenze tecniche per collaudo statico	€ 2.500,00
	B.1.5	Competenze tecniche per studio geologico ed indagini geologiche	€ 4.907,00
	B.2	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, del 36/2023	€ 3.996,83
	B.3	Imprevisti ed arrotondamenti (5%)	€ 9.992,07
	B.4	I.V.A. sui lavori	€ 20.983,35
	B.5	Spese generali	€ 85.250,00
	B.5.1	Spese per pubblicità	€ 7.000,00
	B.5.2	Spese per commissioni giudicatrici	€ 5.000,00
	B.5.3	Spese per estumulazione salme	€ 72.750,00
	B.5.4	Spese per ANAC	€ 500,00
	B.6	Oneri previdenziali su spese tecniche	4% di (B,1) € 810,79
	B.7	I.V.A. su spese tecniche	22% di (B,1) € 5.338,64
	TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 159.453,89
IMPORTO TOTALE PROGETTO			€ 359.295,34

Rilevato che:

- le opere inserite nella progettazione esecutiva appaiono idonee al raggiungimento degli scopi prefissati nei documenti preliminari alla progettazione e nel quadro esigiale;
- il progetto è conforme alle seguenti norme ed ha acquisito i seguenti pareri in relazione ai vincoli previsti ed in particolare:
 1. *conforme al vigente PDF;*
 2. *risulta rispettare le normative tecniche e legislative applicabili allo stesso;*
 3. *si provvederà al deposito sul sistema AINOP (anche ai fini del deposito dei calcoli statici previa apertura di CIG;*
 4. *risulta essere interno ad area tutelata dal codice dei beni culturali ed ambientali (dlgs 42/04) e come tale ha acquisito autorizzazione favorevole /20240033168/N.060.100 del 17/04/2024 alle seguenti condizioni:*
 - a) *si rispetti l'aspetto originario costruttivo delle cappelle riprendone anche le cromie prospettiche;*
 - b) *si recuperino eventuali lapidi commemorative e si collochino a memoria in sito adeguato o sulle pareti, anche esterne, inutilizzate delle cappelle stesse;*
 - c) *si bandisca l'appalto per imprese in possesso delle categorie OG2.*
 5. *Intervento esterno a zone soggette a vincoli derivanti dal Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) dell'Area territoriale tra T.te Timeto e F.ra di Naso (013) - Bacino Idrografico della F.ra di Naso (014) - Area territoriale tra F.ra di Naso e F.ra di Zappulla (015) - Bacino Idrografico della F.ra di Zappulla ed area tra F.ra di Zappulla e F. Rosmarino (016);*
 6. *Intervento in area non soggetta al vincolo idrogeologico di cui al R.D. n°3267/1923;*

7. *Sul progetto verrà richiesto il parere igienico e sanitario prima dell'affidamento dei lavori*

- il progetto è stato redatto negli elaborati prescritti dall'ALLEGATO I.7- (*Articoli da 41 a 44 del D.lgs 36/2023 il cui contenuto è stato opportunamente ridotto, (sia negli elaborati che nei livelli di progettazione necessari)*), in relazione alla tipologia di opera ed in base alle specifiche del medesimo progetto che viene ritenuto esaustivo. A tal proposito si ricorda che il numero, i livelli di definizione, i contenuti della progettazione e la qualità degli elaborati da includere nella progettazione, possono essere modificati motivatamente dal Responsabile del Progetto, in conformità alla normativa di settore in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, salvaguardandone la qualità. Pertanto alla luce della superiore normativa si ritengono confacenti alla tipologia di opere ed esaustivi gli elaborati di progetto sopra riportati.

Naso, Li 20/11/2024

Il Progettista
F.to Keope Ingegneria Soc. Coop

Il verificatore/RUP
F.to Ing. Ivan Joseph Duca Ph. D.

RAPPORTO CONCLUSIVO DI VERIFICA

Rilevato che dal superiore verbale si evince che:

- le opere inserite nella progettazione esecutiva appaiono idonee al raggiungimento degli scopi prefissati;
- il progetto è conforme alle seguenti norme ed ha acquisito i seguenti pareri in relazione ai vincoli previsti ed in particolare:
 - *conforme al vigente PDF;*
 - *risulta rispettare le normative tecniche e legislative applicabili allo stesso;*
 - *risulta essere interno ad area tutelata dal codice dei beni culturali ed ambientali (dlgs 42/04) e come tale ha acquisito autorizzazione favorevole /20240033168/N.060.100 del 17/04/2024 alle seguenti condizioni:*
 - - si rispetti l'aspetto originario costruttivo delle cappelle ripetendone anche le cromie prospettiche;
 - -- si recuperino eventuali lapidi commemorative e si collochino a memoria in sito adeguato o sulle pareti, anche esterne, inutilizzate delle cappelle stesse;
 - -- si bandisca l'appalto per imprese in possesso delle categorie OG2.
 - *Intervento esterno a zone soggette a vincoli derivanti dal Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) dell'Area territoriale tra T.te Timeto e F.ra di Naso (013) - Bacino Idrografico della F.ra di Naso (014) - Area territoriale tra F.ra di Naso e F.ra di Zappulla (015) - Bacino Idrografico della F.ra di Zappulla ed area tra F.ra di Zappulla e F. Rosmarino (016);*
- Intervento in area non soggetta al vincolo idrogeologico di cui al R.D. n°3267/1923;
- Sul progetto dovrà essere richiesto il parere igienico e sanitario prima dell'affidamento dei lavori - (**prescrizione**);
- *si provvederà al deposito sul sistema AINOP (anche ai fini del deposito dei calcoli statici) - (prescrizione);*
- il progetto è stato redatto negli elaborati prescritti dall'ALLEGATO I.7- (*Articoli da 41 a 44 del D.lgs 36/2023 il cui contenuto è stato opportunamente ridotto, (sia negli elaborati che nei livelli di progettazione necessari)*), in relazione alla tipologia di opera ed in base alle specifiche del medesimo progetto che viene ritenuto esaustivo. A tal proposito si ricorda che il numero, i livelli di definizione, i contenuti della progettazione e la qualità degli elaborati da includere nella progettazione, possono essere modificati motivatamente dal Responsabile del Progetto, in conformità alla normativa di settore in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, salvaguardandone la qualità.

Pertanto alla luce della superiore normativa si ritengono confacenti alla tipologia di opere ed esaustivi gli elaborati di progetto sotto elencati:

- T.1 Relazione Tecnica
- T.2 Elaborati Planimetrici
- T.3 Situazione Esistente
- T.4 Proposta Di Progetto
- T.5 Documentazione Fotografica

- T.6 Rilievo Materico
- T.7 Degradi ed Interventi
- T.8 Esecutivi Di Cantiere
- T.9 Relazioni Ntc18
- T.10 Piano Di Manutenzione
- T.11 Relazione Di Calcolo
- T.12 Relazione Geotecnica
- T.13 Relazione Sui Materiali Impiegati
- T.14 Relazione Sulle Fondazioni
- T.15 Tabulati Di Calcolo
- T.16 Integrazione Elaborati Esplicativi
- T.17 Computo Metrico
- T.18 Elenco Prezzi e Analisi prezzi
- T.19 Quadro Incidenza Manodopera
- T.20 Lista dei Lavori e forniture
- T.21 Stima dei Lavori
- T.22 Lista dei Lavori
- T.23 Stima Costi Sicurezza
- T.24 Stima Costi Manodopera
- T.25 Riepilogo Gruppi e Categorie
- T.26 Piano Di Sicurezza
- T.27 Cronoprogramma Lavori
- T.28 Quadro Economico
- T.29 Progetto Linee Vita

il progetto è stato redatto secondo il prezzario vigente nella Regione Siciliana del 2024 e relative analisi prezzi; Conseguentemente, non essendoci nulla da rilevare oltre a quanto sopra indicato, si conclude positivamente il rapporto conclusivo della verifica progettuale di che trattasi.

Naso, Li 20/11/2024

Il Verificatore
F.to Ing. Ivan Joseph Duca Ph. D.

Sulla scorta del superiore rapporto conclusivo e dei verbali di verifica

Visto il progetto esecutivo, in relazione alla specificità dello stesso, redatto con gli elaborati indicati nel rapporto conclusivo;

questo RUP, ha verificato la conformità del progetto in questione alla normativa vigente.

Tutto ciò premesso, verificato che:

- c'è corrispondenza del nominativo del progettista titolare dell'affidamento ed alla sottoscrizione di tutti gli elaborati progettuali;
- c'è completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal regolamento e modificati ad hoc in accordo alle motivazioni riportate nel rapporto di verifica;
- c'è esistenza dell'elaborato di computi metrici e verifica della rispondenza con gli elaborati grafici ed alle prescrizioni di capitolato;
- il progettista ha dichiarato, come dichiara, il rispetto delle normative tecniche e legislative applicabili al progetto;
- c'è coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto legato alla concessione in essere e del capitolato speciale di appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- vi è completezza della progettazione in relazione alla specificità e tipologia dell'opera;
- vi è coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la soluzione progettuale è appaltabile;
- vi è adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;

facendo proprie, ai sensi e per gli effetti della l.r. 7/2019 e s.m., le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa costituenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

1. verifica **FAVOREVOLMENTE IL LIVELLO ESECUTIVO** di progettazione, con le prescrizioni di cui al rapporto conclusivo di verifica, ai sensi dell'art. art. 42 del D.Lgs 36/2023 dell'intervento di Ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita S. Sergio (Stralcio del progetto generale denominato:

“Progetto di ristrutturazione e riutilizzo delle Cappelle denominate S. Antonio di Padova e San Sergio”).
CUP: F77B23000880004, dell'importo complessivo di **€ 359.295,34**, il cui importo complessivo iva esclusa delle opere è di **€ 199.841,45**, e per **€ 159.453,89** quali somme a disposizione dell'amministrazione come si evince nel quadro economico sotto riportato:

		COMUNE DI NASO (ME)			
ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita San Sergio					
QUADRO TECNICO - ECONOMICO					
A - LAVORI	A	Importo lavori compreso oneri sicurezza		€ 199.841,45	€ 199.841,45
	A.0	importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;		€ 3.996,83	
	A.1	Costi aggiuntivi di sicurezza "SPECIALI/CONTRATTUALI", NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 14.035,71	
	A.2	Lavori soggetti a ribasso		€ 181.808,91	
	Totale Lavori			€ 199.841,45	
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	Spese per competenze tecniche		€ 33.082,21	€ 159.453,89
	B. 1.1	10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;		€ 2.612,71	
	B. 1.2	Competenze tecniche per progetto di fattibilità tecnico-economica, esecutivo e coordinamento sicurezza, in fase di progettazione		€ 12.750,00	
	B. 1.3	Competenze tecniche in fase di esecuzione e direzione lavori		€ 10.312,50	
	B. 1.4	Competenze tecniche per collaudo statico		€ 2.500,00	
	B. 1.5	Competenze tecniche per studio geologico ed indagini geologiche		€ 4.907,00	
	B.2	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, dls 36/2023		€ 3.996,83	
	B.3	Imprevisti ed arrotondamenti (5%)		€ 9.992,07	
	B.4	I.V.A. sui lavori		€ 20.983,35	
	B.5	Spese generali		€ 85.250,00	
	B. 5.1	Spese per pubblicità		€ 7.000,00	
	B. 5.2	Spese per commissioni giudicatrici		€ 5.000,00	
	B. 5.3	Spese per estumulazione salme		€ 72.750,00	
	B. 5.4	Spese per ANAC		€ 500,00	
	B.6	Oneri previdenziali su spese tecniche	4% di (B,1)	€ 810,79	
	B.7	I.V.A. su spese tecniche	22% di (B,1)	€ 5.338,64	
	TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 159.453,89	
IMPORTO TOTALE PROGETTO				€ 359.295,34	

composto dai seguenti elaborati:

- T.1 Relazione Tecnica
- T.2 Elaborati Planimetrici
- T.3 Situazione Esistente
- T.4 Proposta Di Progetto
- T.5 Documentazione Fotografica
- T.6 Rilievo Materico
- T.7 Degradi ed Interventi
- T.8 Esecutivi Di Cantiere

- T.9 Relazioni Ntc18
- T.10 Piano Di Manutenzione
- T.11 Relazione Di Calcolo
- T.12 Relazione Geotecnica
- T.13 Relazione Sui Materiali Impiegati
- T.14 Relazione Sulle Fondazioni
- T.15 Tabulati Di Calcolo
- T.16 Integrazione Elaborati Esplicativi
- T.17 Computo Metrico
- T.18 Elenco Prezzi e Analisi prezzi
- T.19 Quadro Incidenza Manodopera
- T.20 Lista dei Lavori e forniture
- T.21 Stima dei Lavori
- T.22 Lista dei Lavori
- T.23 Stima Costi Sicurezza
- T.24 Stima Costi Manodopera
- T.25 Riepilogo Gruppi e Categorie
- T.26 Piano Di Sicurezza
- T.27 Cronoprogramma Lavori
- T.28 Quadro Economico
- T.29 Progetto Linee Vita

Naso, li 20/11/2024

Il RUP
F.to Ing. Ivan Joseph DUCA Ph.D.

ATTO DI VALIDAZIONE

Vista la superiore verifica con i relativi verbali e rapporto conclusivo;

Atteso che il progetto è stato redatto negli elaborati prescritti dal D.Lgs 36/2023 (ALLEGATO I.7- (*Articoli da 41 a 44 del D.lgs 36/2023*)) e s.m.i. il cui numero e dettaglio è stato opportunamente rivisitato in base alle specifiche del medesimo progetto per le motivazioni indicate nel rapporto conclusivo e nei verbali di verifica;

Considerato:

- che il suddetto intervento, risulta essere Stralcio del progetto generale denominato: “Progetto di ristrutturazione e riutilizzo delle Cappelle denominate S. Antonio di Padova e San Sergio”) e prende la denominazione di: *Ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita S. Sergio* **CUP: F77B23000880004**, dell'importo complessivo di **€ 359.295,34**, il cui importo complessivo iva esclusa delle opere è di **€ 199.841,45**, e per **€ 159.453,89** quali somme a disposizione dell'amministrazione;
- che le opere inserite nella progettazione appaiono idonee al raggiungimento degli scopi prefissati dall'Amministrazione Comunale;

facendo proprie, ai sensi e per gli effetti della l.r. 7/2019 e s.m., le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa costituenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- dato atto che il RUP, Ing. Ivan Joseph Duca Ph. D., ha proceduto a verificare la conformità del progetto in questione alla normativa vigente.

Tutto ciò premesso, verificato che:

- c'è corrispondenza del nominativo del progettista titolare dell'affidamento ed alla sottoscrizione di tutti gli elaborati progettuali;
- c'è completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal regolamento e modificati ad hoc in accordo alle motivazioni riportate nel rapporto di verifica;
- c'è esistenza dell'elaborato di computi metrici e verifica della rispondenza con gli elaborati grafici ed alle prescrizioni di capitolato;
- il progettista ha dichiarato, come dichiara, il rispetto delle normative tecniche e legislative applicabili al progetto;
- c'è coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto legato alla concessione in essere e del capitolato speciale di appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- vi è completezza della progettazione in relazione alla specificità e tipologia dell'opera;
- vi è coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la soluzione progettuale è appaltabile;
- vi è adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- sono stati acquisiti i pareri necessari

Per quanto sopra esposto, il sottoscritto, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento,

Valida

positivamente e formalmente ai sensi del co. 4 dell'art. 42 del D. Lgs.s 36/2023, con i contenuti e le prescrizioni di cui al verbale di verifica e del rapporto conclusivo che qui si intendono riportati, il progetto esecutivo inerente la “*Ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita S. Sergio* **CUP: F77B23000880004**, dell'importo complessivo di **€ 359.295,34**, il cui importo complessivo iva esclusa delle opere è di **€ 199.841,45**, e per **€ 159.453,89** quali somme a disposizione dell'amministrazione” come si evince nel quadro economico sotto riportato:

 COMUNE DI NASO (ME) 				
ristrutturazione e riutilizzo della Cappella denominata ex Confraternita San Sergio				
QUADRO TECNICO - ECONOMICO				
A - LAVORI	A Importo lavori compreso oneri sicurezza		€ 199.841,45	
	A.0 importo relativo all'aliquota per l'attuazione di misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità e tentativi di infiltrazione mafiosa, di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e), del codice, non soggetto a ribasso;		€ 3.996,83	
	A.1 Costi aggiuntivi di sicurezza "SPECIALI/CONTRATTUALI", NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 14.035,71	
	A.2 Lavori soggetti a ribasso		€ 181.808,91	
	Totale Lavori			€ 199.841,45
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1 Spese per competenze tecniche		€ 33.082,21	
	B.1.1 10) spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;		€ 2.612,71	
	B.1.2 Competenze tecniche per progetto di fattibilità tecnico-economica, esecutivo e coordinamento sicurezza, in fase di progettazione		€ 12.750,00	
	B.1.3 Competenze tecniche in fase di esecuzione e direzione lavori		€ 10.312,50	
	B.1.4 Competenze tecniche per collaudo statico		€ 2.500,00	
	B.1.5 Competenze tecniche per studio geologico ed indagini geologiche		€ 4.907,00	
	B.2 accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, dls 36/2023		€ 3.996,83	
	B.3 Imprevisti ed arrotondamenti (5%)		€ 9.992,07	
	B.4 I.V.A. sui lavori		€ 20.983,35	
	B.5 Spese generali		€ 85.250,00	
	B.5.1 Spese per pubblicità		€ 7.000,00	
	B.5.2 Spese per commissioni giudicatrici		€ 5.000,00	
	B.5.3 Spese per estumulazione salme		€ 72.750,00	
	B.5.4 Spese per ANAC		€ 500,00	
	B.6 Oneri previdenziali su spese tecniche	4% di (B,1)	€ 810,79	
	B.7 I.V.A. su spese tecniche	22% di (B,1)	€ 5.338,64	
	TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 159.453,89
IMPORTO TOTALE PROGETTO				€ 359.295,34

composto dai seguenti elaborati:

- T.1 Relazione Tecnica
- T.2 Elaborati Planimetrici
- T.3 Situazione Esistente
- T.4 Proposta Di Progetto
- T.5 Documentazione Fotografica
- T.6 Rilievo Materico
- T.7 Degradi ed Interventi
- T.8 Esecutivi Di Cantiere
- T.9 Relazioni Ntc18
- T.10 Piano Di Manutenzione

- T.11 Relazione Di Calcolo
- T.12 Relazione Geotecnica
- T.13 Relazione Sui Materiali Impiegati
- T.14 Relazione Sulle Fondazioni
- T.15 Tabulati Di Calcolo
- T.16 Integrazione Elaborati Esplicativi
- T.17 Computo Metrico
- T.18 Elenco Prezzi e Analisi prezzi
- T.19 Quadro Incidenza Manodopera
- T.20 Lista dei Lavori e forniture
- T.21 Stima dei Lavori
- T.22 Lista dei Lavori
- T.23 Stima Costi Sicurezza
- T.24 Stima Costi Manodopera
- T.25 Riepilogo Gruppi e Categorie
- T.26 Piano Di Sicurezza
- T.27 Cronoprogramma Lavori
- T.28 Quadro Economico
- T.29 Progetto Linee Vita

Letto confermato e sottoscritto
Naso li 20/11/2024

IL RUP
F.to Ing. Ivan Joseph DUCA Ph.D.