



Municipio della Città di Naso

Città Metropolitana di Messina

Via G. Mazzini, 1 - 98074 NASO (ME) - Tel. +39.0941.1946000

P. IVA 00342960838 - PEC: comunenaso@pec.it



Deliberazione della Giunta Municipale

N. 202 del 29/07/2026

Oggetto: NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE PER LA FORMULAZIONE DELLA GRADUATORIA ANNUALE E L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI ERP;

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **ventinove** del mese di **Luglio** alle ore **13.20**, nella sala del Comune suddetto, a seguito di regolare convocazione, la Giunta Municipale si è riunita nelle seguenti persone nella modalità:

☐ in presenza; ☐ via web; ☒ in modalità mista;

Componenti della Giunta Municipale	Carica	Presenti/Assenti
Gaetano Nani	Sindaco	Presente
Antonino Letizia	Consigliere_Ass	Presente - Via Web
Rosalia Gorgone	Assessore	Presente - Via Web
Oriana Civile	Assessore	Presente - Via Web
Flavio Santoro	Consigliere_Ass	Presente - Via Web

Assegnati n° 5	Presenti n° 5	In carica n° 5	Assenti n° 0
----------------	---------------	----------------	--------------

Con la partecipazione del Segretario Comunale **Dott.ssa Carmela Calìò**.

Il Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.



Municipio della Città di Naso

Città Metropolitana di Messina

Via G. Mazzini, 1 - 98074 NASO (ME) - Tel. +39.0941.1946000

P. IVA 00342960838 - PEC: comunenaso@pec.it



Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale

N. 232 del 22/07/2026

Proponente: **Sindaco Dr. Gaetano Nani**

Oggetto: NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE PER LA FORMULAZIONE DELLA GRADUATORIA ANNUALE E L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI ERP;

Il Sindaco
Dott. Gaetano NANI'

Premesso che:

- Il Comune di Naso è proprietario di diversi alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) in virtù del Verbale di ricognizione e trasferimento legge 311/2004 art. 1 comma 441 sottoscritto in data 01/07/2013 con l'Agenzia del Demanio Regionale di Palermo, il Comune di Naso e l'Ente Gestore IACP di Messina;
- Con la Circolare dell'Assessore dei Lavori Pubblici del 20.08.1979, nr. 1632/D.R. redatta ai sensi della Legge Regionale 02.01.1979 nr. 01 con la quale si definiscono le “**Attribuzioni ai Comuni delle funzioni amministrative Regionali**” nella quale sono precisati i compiti che spettano al Comune relativi alla pubblicazione dei bandi, ai provvedimenti di assegnazione degli alloggi ERP, già di competenza dell'IACP, nel rispetto del DPR. Nr 1035/1972;
- Con la **Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 40 del 23/08/2016**, è stato approvato il “**Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi ERP**” inerente alla disciplina dei criteri, delle attività e dei provvedimenti delle procedure per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale Pubblica delle unità abitative di proprietà del Comune di Naso assoggettati alla medesima disciplina;
- Con la **Determina Dirigenziale nr. 01 del 15/01/2026**, registrata in data **16/01/2026** al nr. **16** del Registro Generale delle Determinazioni, il Responsabile del Servizio:

ha approvato:

- Il **Bando di Concorso Generale per l'aggiornamento della Graduatoria per l'Assegnazione in locazione di alloggi siti nel Comune di NASO**, di proprietà dello stesso e/o dell'istituto Autonomo Case Popolari, indetto ai sensi della Legge Regionale n. 1 del 05/02/1992, e del DPR n. 1035/72;
- lo **schema di domanda** redatta per la partecipazione alla procedura concorsuale di che trattasi;
- lo **schema di Dichiarazione sostitutiva di certificazione** (ai sensi dell'art. 2 legge n. 15/1968 – art. 1 DPR 20/10/1998 n. 403) inerenti i modelli per:
 - **Dichiarazione Anagrafiche e di Stato Civile;**
 - **Dichiarazione Reddittuale / Patrimoniale;**

ha disposto:

- La pubblicazione del Bando di concorso, unitamente al modello per l'istanza ed ai modelli dichiarativi, in data 16/01/2026 per il periodo di giorni 60 (*sessanta*) ovvero, in considerazione dei giorni festivi, fino al 16/03/2026 compreso.
- Con la successiva **Determina Dirigenziale nr. 30 del 13/03/2026**, registrata in data **16/03/2026** al nr. **166** del Registro Generale delle Determinazioni, il Responsabile del Servizio:
 - ha condiviso le avanzate richieste di proroga del termine di scadenza fissato per la presentazione delle istanze ovvero entro la data del 16/03/2026;
 - ha disposto la **proroga di gg. 30 (trenta)** del termine di scadenza originariamente fissato per la presentazione delle istanze avverso l'aggiornamento della Graduatoria per l'Assegnazione in locazione di alloggi ERP siti nel Comune di NASO;

Evidenziato che:

- l'art. 3 del “**Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi ERP**” stabilisce l'assegnazione degli alloggi ERP mediante la formazione di una specifica graduatoria redatta a seguito delle risultanze delle istanze presentate dagli interessati;
- ai successivi articoli 6 e 7 del medesimo regolamento sono indicati i criteri per l'attribuzione del punteggio e le modalità dell'istruttoria delle istanze pervenute ad opera della Commissione competente di cui all'art 12 del citato regolamento comunale;
- Occorre procedere all'aggiornamento annuale della graduatoria comunale redatta ai sensi del citato art. 7;

Dato atto che:

- La nomina dell'ultima Commissione è avvenuta con la **Determinazione Sindacale nr. 03 del 20/03/2017**;
- In relazione alla composizione della predetta Commissione, occorre che la Giunta Municipale intervenga con una nuova nomina poiché:
 - Sono intervenute variazioni normative che identificano diversamente i ruoli dei componenti della commissione di che trattasi;
 - Si ravvisano i necessari aggiornamenti derivanti dal pensionamento di alcuni Dipendenti Comunali oltre che per la diversa Pianta Organica in essere, del funzionigramma e delle nuove assunzioni recentemente avvenute in seno all'Ente;

Ritenuto che:

- si rende necessario provvedere alla verifica ricognitiva dei componenti della predetta commissione al fine di valutare la possibile conferma dei componenti o eventuali variazioni necessarie in ragione del rispetto delle mansioni assunte dagli attuali componenti;
- i componenti della Commissione per l'Assegnazione degli Alloggi ERP debbano essere individuati tra i dipendenti in servizio a tempo indeterminato presso questo Comune ed in relazione alle loro specifiche mansioni e professionalità svolte all'interno di questo Ente e che siano competenti in materia di Servizi Sociali, di Gestione del Patrimonio Comunale e Gestione Tecnico Amministrativa degli Alloggi ERP;
- in adempimento all'art. 12 del predetto “*Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi ERP*” la nomina della commissione deve essere formalizzata con l'adozione di specifica Deliberazione della Giunta Municipale;

Visto:

- l'Ordinamento Amministrativo EE.LL. vigente in Sicilia;
- il “**Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi ERP**” concernente la disciplina delle procedure per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale Pubblica (ERP) adottato con la **Deliberazione di Consiglio Comunale nr. 40 del 23/08/2016**;

- il vigente statuto Comunale;

PROPONE CHE LA GIUNTA MUNICIPALE DELIBERI

1. **Di approvare**, ai sensi e per gli effetti della L.R. 7/2019 le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
2. **Di prendere atto** della presente proposta di deliberazione individuando i componenti della commissione competente ai sensi dell'art. 12 del Regolamento Comunale per l'assegnazione degli alloggi ERP" nelle persone qui di seguito elencate:
 - **Ing. Ivan Joseph DUCA Ph.D:**
Responsabile del Settore 3 Lavori Pubblici nella qualità di **Presidente della Commissione**;
 - **Dott.ssa Daniela TUMEO:**
nella qualità di **Assistente Sociale** del Comune di Naso ed esperta di Servizi Sociali ed Assistenziali;
 - **Geom. Rosario Giuseppe CALIO':**
Responsabile del Settore 5 della Transizione Digitale nella qualità di **Responsabile del Servizio di Gestione degli Alloggi ERP** il quale curerà l'istruttoria preliminare e rivestirà la mansione di **Segretario Verbalizzante**;
3. **Di nominare consulente giuridico della procedura selettiva il Segretario Generale dell'Ente Dott.ssa Carmela CALIO'**;
4. **Di provvedere:**
 - **alla Pubblicazione** del presente atto all'Albo Pretorio nelle forme indicate dalla legge;
 - **alla registrazione, alla pubblicazione ed alla conservazione** del presente atto ad opera dell'Ufficio Segreteria;
5. **Di provvedere alla notifica** del presente atto mediante comunicazione digitale ai componenti della Commissione sopra indicati e qui di seguito richiamati:
 - **Ing. Ivan Joseph DUCA Ph.D** alla mail: settore3.llpp@comune.naso.me.it;
 - **Geom. Rosario Giuseppe CALIO'** alla mail: rgcalio@comune.naso.me.it;
 - **Dott.ssa Daniela TUMEO** alla mail: daniela.tumeo@comune.naso.me.it;
 - **Al Segretario Generale Dott.ssa Carmela CALIO'** alla mail: segretario.comunale@comune.naso.me.it;

Il Responsabile
Ufficio Gestione Alloggi ERP
F.to Rosario Giuseppe Calì

Il Proponente
Gaetano Nani
(Firmato Digitalmente)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026** / **232**

Ufficio Proponente: **Ufficio Gestione Alloggi Erp**

Oggetto: **NOMINA DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE PER LA FORMULAZIONE DELLA GRADUATORIA ANNUALE E L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI ERP;**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Gestione Alloggi Erp)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/07/2026

Il Responsabile di Settore
Geom. Rosario Giuseppe Calì

Parere Contabile

Settore II - Economico Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 28/07/2026

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Giuseppina Mangano

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;

CONSIDERATO che occorre provvedere in merito;

VISTO il Testo Unico Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. 267/00 per come modificato dal D.L. 10/10/2012 n. 174 e successivamente dal D.Lgs. n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D. Lgs. N. 118/11;

VISTO l'O. A.EE.LL. vigente in Sicilia, approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le LL.RR. n. 48/91, n. 7/92, n.26/93, n. 32/94, n. 23/97, n. 35/97, n. 39/97, n. 23/98;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con VOTI UNANIMI FAVOREVOLI

D E L I B E R A

DI APPROVARE la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

Con separata ed unanime votazione di dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto,

L'Assessore Anziano
Antonino Letizia

Il Presidente
Gaetano Nani

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calìo

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 29/07/2026 al 13/08/2026.

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calìo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- ☐ Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva il ____/____/____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.
- ☒ La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della Legge Regionale n. 44/1991.

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calìo

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Naso. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CARMELA CALIO' in data 29/07/2026
ANTONINO LETIZIA in data 29/07/2026
Gaetano Nani in data 29/07/2026