**SCHEMA**

**ATTO DI TRANSAZIONE**

L'anno 2026, il giorno …….. del mese di _____, in Naso presso la Casa comunale sono presenti:

**1) l'arch. MESSINA MARIO,** nella qualità di rappresentante del Comune di Naso, giusta determina sindacale n.____ del _____ con la quale sono state assegnate le funzioni dirigenziali, C.F. e P.I. 00342960838, autorizzato alla firma del presente atto giusta deliberazione della Giunta Municipale n. ……. del ……(che si allega al presente atto con la lettera A, per costituirne parte integrante);

**2)** il Sig. **MANERA SERGIO**, nato a _____, il _____, nella sua qualità di piccolo imprenditore edile e titolare dell'omonima ditta individuale, con domicilio fiscale in _____, C.F.: _____, P.I. n. _____, come attestato da certificato della CCIAA di Messina (che si allega al presente atto con la lettera B per costituirne parte integrante);

**PREMESSO**

- Che, il Sig. Manera Sergio ha asserito di essere creditore del Comune di Naso della complessiva somma di €. _____, oltre interessi, in ragione della fattura n. __ del _____, emessa per "*lavori di* _____"*;*
- Che, in accoglimento della sopra citata proposta transattiva, il Comune di Naso, in persona del Sindaco - legale rappresentante *pro tempore*, si impegna a pagare, entro e non oltre la data del 31 ottobre 2026, la somma di €. 25.000,00 e la restante parte entro il 31 gennaio 2027.

- che, pertanto, si è reso opportuno e conveniente per l'Ente transigere le pendenze sopra indicate, anche al fine di evitare ulteriori esborsi di maggiori importi, nonché aggravio di spese.

Le parti, tutto quanto sopra premesso, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano di addivenire a

**TRANSAZIONE**

ai seguenti patti e condizioni:

**1.** Con la firma apposta in calce al presente atto, le parti, come sopra rappresentate, operando ciascuno reciproche rinunzie e concessioni ed a totale soddisfacimento di ogni pretesa meglio descritta in premessa, transigono la controversia di cui infra, per euro _____ (euro _____), da imputarsi tutti a sorte capitale dovuta a titolo di corrispettivo per i lavori di cui infra. Nulla sarà dovuto per interessi legali, moratori e/o compensativi.

**2.** Il Comune di Naso si impegna ed obbliga a corrispondere tale importo, nel modo che segue: entro e non oltre il termine del 31 ottobre 2026, € 25.000,00 ed entro il 31 gennaio 2027 la restante parte. Scaduto infruttuosamente detti termini, le parti si intenderanno decadute dagli impegni assunti col presente atto.

**3.** Il Sig. Manera Sergio, nella qualità di Amministratore Unico della Geo Edil srl, si impegna ed obbliga a rinunciare, ad azionare qualsivoglia azione giudiziaria, a tutela del diritto di credito vantato e, correlativamente il Comune di Naso si impegna ed obbliga ad accettare tale rinuncia.

**4.** Il Comune di Naso si impegna ed obbliga a rinunciare al giudizio di opposizione al citato D.I., entro tre giorni dall'avvenuto pagamento dell'importo di cui sopra. Correlativamente il Sig. _____ si impegna ed obbliga ad accettare tale rinuncia.

**5.** Le parti si danno atto reciprocamente di non aver più nulla a pretendere l'una nei confronti dell'altra.

**6.** La transazione è conclusa senza alcun pregiudizio dei diritti dei terzi. Ad essa si applicano, ove non diversamente previsto, i principi del Codice Civile in materia di obbligazioni e contratti in quanto compatibili.

**7.** Ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. n. 196/2003, si comunica che il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Naso. Il comparente sottoscrittore della presente dichiara di essere stato informato circa le finalità e le modalità del trattamento, la natura del conferimento, le conseguenze dell'eventuale rifiuto, i soggetti ai quali i dati possono essere comunicati e l'ambito di diffusione dei dati stessi, nonché i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003, medesimo. In base a detta informativa il sottoscrittore conferisce il proprio consenso, al trattamento dei dati nell'ambito delle finalità e modalità indicategli e nei limiti nei quali il consenso sia richiesto ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

Arch. Messina Mario, n.q. di rappresentante del Comune di Naso

Sig. Manera Sergio