



Municipio della Città di Naso

Città Metropolitana di Messina

Via G. Mazzini, 1 - 98074 NASO (ME) - Tel. +39.0941.1946000

P. IVA 00342960838 - PEC: comunenaso@pec.it



Settore III - Lavori Pubblici Ufficio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reg. Sett. N. 116 del 08/07/2026

Reg. Gen. N. 489 del 08/07/2026

Oggetto:	RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO IN SAN GIOVANNI SITA NEL CORSO UMBERTO I DEL COMUNE DI NASO (ME) - OPERE DI COMPLETAMENTO CUP_ F72E25000180002 CIG: B9FF771478APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO
-----------------	---

OGGETTO RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO IN SAN GIOVANNI SITA
:
NEL CORSO UMBERTO I DEL COMUNE DI NASO (ME) - OPERE DI
COMPLETAMENTO CUP_ F72E25000180002 CIG:
B9FF771478APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO

Il Responsabile del Settore III - Lavori Pubblici

Richiamati i precedenti atti tecnico-amministrativi posti in essere da quest'Amministrazione per l'appalto dei lavori in oggetto ed, in particolare, la delibera di G.M. N. 187 del 08/09/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei medesimi lavori per l'importo complessivo di €30.000,00;

Il quadro economico di progetto era così ripartito:

Quadro Economico			
Chiesa di S.Pietro-opere di completamento			
Lavori a base di Appalto			
Sommano i lavori soggetti a ribasso	21.287,49 €		
A sommare oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso I in accordo a computo allegato)	432,51 €		
Importo lavori a base d'asta		21.720,00 €	
Somme a disposizione della stazione appaltante			
Incentivi per funzioni tecniche	434,40 €		
Oneri di accesso a discarica (IVA inclusa)	400,00 €		
Coordinatore per la Sicurezza	1.842,58 €		
Cassa su CSE	73,70 €		
Imprevisti (IVA inclusa)	329,33 €		
Iva sui lavori	4.778,40 €		
Iva su CSE	421,58 €		
Totale Somme a disposizione		8.280,00 €	
TOTALE IMPORTO			30.000,00 €

Preso atto che:

☞ con Determina del Responsabile Settore Tecnico Lavori Pubblici n.13/42 del 25/01/2026 si è determinato di procedere a contrarre l'appalto dei lavori mediante affidamento diretto previa consultazione telematica e-procurement su piattaforma ASMECOMM ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

-dietro invito è stata presentata offerta dalla ditta Costantino Antonino, con sede in contrada San Giacomo, n. 12 -98074 Naso, ME P.IVA 03144320839 - C.F.: CSTNNN66D09F848X che ha offerto un ribasso del 2,00%;

-con la medesima Determina del Responsabile Settore Tecnico Lavori Pubblici n.13/42 del 25/01/2026 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta Costantino Antonino, con sede in contrada San Giacomo, n. 12 -98074 Naso, ME P.IVA 03144320839 - C.F.: CSTNNN66D09F848X che ha offerto un ribasso del 2,00% per un importo netto contrattuale di €. 21.294,25 oltre IVA al 22%;

Quadro Economico Chiesa di S.Pietro-opere di completamento			
Lavori a base di Appalto			
Sommano i lavori soggetti a ribasso	21.287,49 €		
Ribasso 2,00%	425,75 €		
A sommare oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso I in accordo a computo allegato)	432,51 €		
Importo lavori netto		21.294,25 €	
Somme a disposizione della stazione appaltante			
Incentivi per funzioni tecniche	434,40 €		
Oneri di accesso a discarica (IVA inclusa)	400,00 €		
Coordinatore per la Sicurezza	1.842,58 €		
Cassa su CSE	73,70 €		
Imprevisti (IVA inclusa)	329,33 €		
Iva sui lavori	4.684,74 €		
Iva su CSE	421,58 €		
Totale Somme a disposizione		8.186,33 €	
TOTALE IMPORTO			29.480,58 €
Economie			
Ribasso	425,75 €		
IVA su Ribasso	93,66 €		
Totale Economie		519,41 €	
Totale Progetto			30.000,00 €

-durante l'esecuzione dei lavori, si è resa necessaria la redazione di variazioni esecutive al progetto originario, prevedendo interventi volti a migliorare e rendere più funzionali le opere, nonché altri lavori ritenuti necessari per il compimento degli interventi programmati;

Considerato che:

- la perizia di assestamento finale, relativa ai lavori di cui in oggetto, è composta dai seguenti allegati:
 - atto di Sottomissione
 - Computo metrico estimativo
 - Quadro economico di assestamento, (di seguito riportato per comodità di lettura):

Quadro Economico Assestamento Finale Chiesa di S.Pietro-opere di completamento			
Lavori a base di Appalto			
Sommano i lavori soggetti a ribasso	23.810,69 €		
Ribasso 2,00%	476,21 €		
A sommare oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso I in accordo a computo allegato)	432,51 €		
Importo lavori netto		23.766,99 €	
Somme a disposizione della stazione appaltante			
Incentivi per funzioni tecniche	484,86 €		
Oneri di accesso a discarica (IVA inclusa)	0,00 €		
Coordinatore per la Sicurezza	0,00 €		
Cassa su CSE	0,00 €		
Imprevisti (IVA inclusa)	0,00 €		
Iva sui lavori	5.228,74 €		
Iva su CSE	0,00 €		
Totale Somme a disposizione		5.713,60 €	
TOTALE IMPORTO			29.480,59 €
Economie			
Ribasso	425,75 €		
IVA su Ribasso	93,66 €		
Totale Economie		519,41 €	519,41 €
Totale Progetto			30.000,00 €

Rilevato che:

La variazione esecutiva in questione, la quale prevede un incremento di lavori pari ad €. 2.472,74, risulta essere ricompresa fra quelle consentite ai sensi dell'art. 120 comma 7, lett. c) del D.Lgs 36/2023 in quanto risultano soddisfatte le seguenti condizioni:

- l'importo della modifica risulta contenuto nelle soglie fissate con l'art.14;
- importo delle modifiche inferiore al 15% del valore iniziale del contratto;

La stessa non risulta essere sostanziale ai sensi del co. 7 lett. c) del medesimo articolo 120. Trattasi, quindi, di una perizia di assestamento finale con lieve modifica all'importo contrattuale per interventi imposti dal direttore dei lavori (coincidente con il RUP) il quale ha quindi di fatto autorizzato la lieve maggiore spesa rispetto al contrattualizzato per la soluzione di questioni tecniche emerse nell'esecuzione dei lavori tali che non alterano la natura complessiva dell'appalto, trovando il tutto copertura nel QE post-gara. Con tale modifica il nuovo valore complessivo del netto contrattuale è pari a €. 23.766,99 € oltre IVA, corrispondente ad una variazione percentuale del 11,61% rispetto al contratto principale.

Dato atto che l'importo complessivo del quadro economico rimane invariato a €. 30.000,00;

Visto il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. così come recepito in Sicilia con la L.R. n.12 del 12/10/2023;

Visto il D.D.G. 4343 del 05/11/2025 con cui è stato assunto l'impegno di Euro 30.000,00 sul capitolo di spesa 672246 del bilancio della Regione Siciliana, codice finanziario U.2.03.04.01.001, nell'esercizio finanziario 2025 ed è altresì stata autorizzata la liquidazione di Euro 30.000,00, contributo concesso con l'art.1, comma 1, della legge regionale 30 gennaio 2025 n. 3, per l'esecuzione del progetto denominato "*Lavori di completamento*", in favore della Parrocchia Santi Filippo e Giacomo, avente personalità giuridica, con sede in Via Domenico Oliveri n.2, 98074 Naso (ME) Codice fiscale 95000670836, da cui dipende la rettoria Chiesa di San Pietro in San Giovanni, Naso (ME) beneficiaria dell'intervento;

Visto il DURC numero protocollo INAIL_53598760 data richiesta 02/04/2026 con validità fino al 31/07/2026

Visto

- il vigente O.A.R.EE.LL. come modificato ed integrato dalla L.R. 48/91;
- l'art. 163 del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. così come recepito in Sicilia;
- il bilancio di previsione esercizio 2026 e bilancio pluriennale 2026-2028, approvato con Delibera di C.C. n. 20 del 31/03/2026, esecutivo;

Accertata la propria competenza ad emettere l'atto, giusta Determinazione n. 9 del 16/06/2025, con la quale sono state attribuite le funzioni di responsabile, di cui all'art. 51 comma 3° Legge n. 142/90 e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato che ricorrono i presupposti di legge e di regolamenti vigenti, rispettivamente, in ambito nazionale, regionale e comunale;

DETERMINA

- **di approvare** ai sensi e per gli effetti della l.r. 7/2019 le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.
- **di approvare** in linea amministrativa la variazione esecutiva in questione e la conseguente perizia di assestamento finale e allegati dal quale scaturisce il seguente quadro economico di spesa:

Quadro Economico Assestamento Finale Chiesa di S.Pietro-opere di completamento			
Lavori a base di Appalto			
Sommano i lavori soggetti a ribasso	23.810,69 €		
Ribasso 2,00%	476,21 €		
A sommare oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso I in accordo a computo allegato)	432,51 €		
Importo lavori netto		23.766,99 €	
Somme a disposizione della stazione appaltante			
Incentivi per funzioni tecniche	484,86 €		
Oneri di accesso a discarica (IVA inclusa)	0,00 €		
Coordinatore per la Sicurezza	0,00 €		
Cassa su CSE	0,00 €		
Imprevisti (IVA inclusa)	0,00 €		
Iva sui lavori	5.228,74 €		
Iva su CSE	0,00 €		
Totale Somme a disposizione		5.713,60 €	
TOTALE IMPORTO			29.480,59 €
Economie			
Ribasso	425,75 €		
IVA su Ribasso	93,66 €		
Totale Economie		519,41 €	519,41 €
Totale Progetto			30.000,00 €

La perizia di assestamento è composta dai seguenti elaborati:

- atto di Sottomissione;
- Relazione variazioni delle quantità

- Computo metrico estimativo;
 - Quadro economico di assestamento;
- **di dare atto che** le maggiori spese della perizia di assestamento rispetto al Quadro Economico post-gara trovano copertura nella voce Imprevisti, negli Oneri di Accesso a Discarica del QE post-gara e nelle voci relative al Coordinatore per la Sicurezza (non utilizzate in quanto non necessario per lo svolgimento dell'appalto);
 - **di pubblicare** il presente atto all'Albo on-line nelle forme di legge, trasmettendolo al personale addetto per la pubblicazione all'Albo pretorio on-line, al Responsabile Area Servizi Finanziari per il parere di competenza.

Il Responsabile
Settore III - Lavori Pubblici
Ing. Ivan Joseph Duca Ph. D.
(Firmato Digitalmente)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 325**

Settore Proponente: **Settore III - Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO IN SAN GIOVANNI SITA NEL CORSO UMBERTO I DEL COMUNE DI NASO (ME) - OPERE DI COMPLETAMENTO CUP_ F72E25000180002 CIG: B9FF771478 APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO**

Nr. adozione settore: **116** Nr. adozione generale:

Data adozione: **08/07/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 08/07/2026

Il Responsabile di Settore

Ing. Ivan Joseph Duca

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Naso. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

IVAN JOSEPH DUCA in data 08/07/2026



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 325**

Settore Proponente: **Settore III - Lavori Pubblici**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **RESTAURO DELLA CHIESA DI SAN PIETRO IN SAN GIOVANNI SITA NEL CORSO UMBERTO I DEL COMUNE DI NASO (ME) - OPERE DI COMPLETAMENTO CUP_ F72E25000180002 CIG: B9FF771478APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO**

Nr. adozione settore: **116** Nr. adozione generale: **489**

Data adozione: **08/07/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 08/07/2026

Il Responsabile di Settore

Ing. Ivan Joseph Duca

Visto Contabile

Settore II - Economico Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 08/07/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Giuseppina Mangano

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Naso. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

GIUSEPPINA MANGANO in data 08/07/2026