



MUNICIPIO CITTA' DI NASO

Città Metropolitana di Messina

Settore 5 della Transizione Digitale

Ufficio Gestione Alloggi ERP



Via Giuseppe Mazzini, 1 - 98074 NASO (ME) - ☎ +39 0941 1946000

Codice Fiscale / P. IVA 00342960838

Email srgcalio@comune.naso.me.it - pec: comunenaso@pec.it

Naso, lì 26/03/2026

Oggetto: Consuntivo redatto a seguito dell'Intervento di riparazione dello scarico dell'impianto fognario a servizio dell'alloggio all'Interno 4 della Palazzina 2 dell'Ex IACP in Via Francesco Trassari, in uso a GIANCONO Antonino;

Spett.le Signor

**Sindaco del
Comune di Naso (ME)**

SEDE

sindaco@comune.naso.me.it

Spett.le

**Responsabile Settore 2
Economico Finanziario**

SEDE

settore2.finanziario@comune.naso.me.it

mailto:settore4.urbanistica@comune.naso.me.it

Premesso che:

- con la **Deliberazione della Giunta Municipale nr. N. 271 del 12/12/2025**, divenuta esecutiva nei termini di legge, l'Amministrazione comunale, ha ritenuto:
 - **prendere atto ed approvare** la relazione d'intervento redatta dal Responsabile del Servizio in data 02/12/2025 ed acquisita in atti al protocollo nr. 21443, mediante la quale è stato descritto l'intervento da eseguire al fine di riparare la condotta interna dello scarico fognario per la somma di €. 530,00 come distinto nel computo metrico preventivo della spesa nel quadro economico allegati;
- con la **Determina Settoriale a Contrarre nr. 100 del 16/12/2025** registrata in pari data al n. 760 del Registro Generale delle Determinazioni, il Responsabile del Servizio nonché Responsabile del Progetto:
 - **ha approvato ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 23 del 31 marzo 2023** le motivazioni sopra espresse poste a base della scelta dell'operatore economico per **l'esecuzione di un intervento urgente di riparazione dello scarico dell'impianto fognario a servizio dell'alloggio all'Interno 4 della Palazzina 2 dell'Ex IACP in Via Francesco Trassari della Contrada Grazia;**
 - la procedura di affidamento diretto del lotto ai sensi **della lett. b) comma 1 dell'art. 50 del Decreto legislativo 31/03/2023, n. 36;**
 - **ha preso atto ed approvato** le modalità esecutive dell'intervento in esame il cui importo complessivo posto a base dell'offerta è pari ad €. **355,97** come meglio distinti nel quadro economico della spesa di seguito riportato:

N.	Voci	Importo
A	Sommano i lavori a base d'asta	€ 407,75
	al netto dell'incidenza degli oneri per la sicurezza il 3 %	€ 12,23
	Restano a base d'asta (A)	€ 395,52
B	a detrarre il ribasso d'asta del 10%	€ 39,55
C	Restano an netto del ribasso d'asta (A-B)	€ 355,97
D	Oneri a disposizione dell'Amministrazione	€
	Per IVA al 22%	€ 78,31
	Per spese varie e di accesso discarica	€ 83,49
	Per imprevisti	€ -
	Sommano (voci D)	€ 161,80
		€
	Totale importo dei lavori da Liquidare	€ 530,00

- **ha nominato** ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 36/2023 il **Responsabile Unico del Procedimento** ed il **Direttore dell'esecuzione** (art. 114 comma 2 del D.lgs 36/2023) il **Geom. Rosario Giuseppe CALIO', dipendente di questo Ente e Responsabile del Settore della Transizione Digitale;**
- **Ha impegnato** ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato, la somma complessiva di **euro 530,00** come segue:
 - o Esercizio 2025: Capitolo di spesa nr. 209404011, Impegno nr. 2025 66948/0;

Dato atto che:

- con la **Determina di affidamento nr. 105 del 19/12/2025** registrata in data **22/12/2025** al n. **776** del Registro Generale delle Determinazioni, il Responsabile del Servizio nonché Responsabile del Progetto ha disposto:
 - **di procedere all'affidamento diretto per la riparazione dello scarico dell'impianto fognario a servizio dell'alloggio all'Int. 4 della Palazzina 2 dell'Ex IACP in Via Francesco Trassari** per l'importo complessivo di **€. 395,52** oltre somme a disposizione dell'amministrazione, nei termini disciplinati nell'ambito delle procedure sotto soglia in applicazione della **lettera b) comma 1 dell'art. 50 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36** in favore del Sig. **COSTANTINO Antonino** nato a **Naso (ME)** il **09/04/1966** residente in **Naso (ME) nella Contrada San Giacomo 12** avente codice fiscale nr. **CSTNNN66D09F848X** titolare dell'omonima **Impresa Artigiana** con sede legale nella **Via Risorgimento 17** in **Naso (98074)** avente Partita IVA n. **03144320839** di comprovata capacità tecnico-professionale ed il possesso dei requisiti di carattere generale;
 - **Di indicare il Codice CIG n. B9AC84C2BA** relativo all'intervento in questione assegnato mediante la procedura derogatoria svolta direttamente sul portale ANAC;
 - **di confermare l'assunzione dell'impegno della somma complessiva di €. 530,00** come segue:
 - Esercizio 2025: Capitolo di spesa nr. 209404011, Impegno nr. 2025 66948/0;

Dato atto che:

- Durante l'esecuzione dell'intervento, Il Responsabile dell'esecuzione dei lavori, ha disposto la riparazione dello scarico fognario come segue:
 - Si è proceduto con la dismissione del vaso esistente, della a parte di pavimento strettamente necessaria, nella sistemazione della tubazione di scarico delle acque nere e bianche liberando dalle intasature esistenti lo scarico fognario.

- Si è successivamente provveduto al ripristino del vaso e della pavimentazione dismessa mediante la sostituzione delle piastrelle danneggiate.
- Contemporaneamente si è eseguita la pulizia e lo scrostamento della colonna di scarico dalle calcificazioni presenti fino al pozzetto esterno assicurandone la funzionalità e la sostituzione della tubazione di scarico dello sciacquone e della cassetta che indicava problemi di funzionamento.

Per quanto sopra brevemente rappresentato lo scrivente Direttore dei lavori, ha proceduto alla quantificazione delle opere eseguite che al netto dell'offerta di ribasso di solidarietà del 10% assumono al totale complessivo di **€. 802,73** come meglio distinto nel quadro economico della spesa di seguito riportato:

N.	Voci	Importo
A	Sommano i lavori Contabilizzati	€ 731,08
	Restano a base d'asta (A)	€ 731,08
B	a detrarre il ribasso d'asta del 10% offerto	€ 73,11
C	Restano an netto del ribasso d'asta (A-B)	€ 657,97
D	Oneri a disposizione dell'Amministrazione	
	Per IVA al 22%	€ 144,75
	Per spese varie e di accesso discarica	€ -
	Per imprevisti	€ -
	Sommano (voci D)	€ 144,75
	Totale importo dei lavori da Liquidare	€ 802,73
	Importo Stanziato per l'Intervento	€ 530,00
	restano da finanziare	€ 272,73

Le opere eseguite con le variazioni esecutive si sono rese necessarie per garantire l'esecuzione dell'intervento a perfetta regola d'arte ed il ripristino della funzionalità dello scarico fognario.

La somma complessiva di €. 802,73 è superiore rispetto il fabbisogno inizialmente stimato in sede di preventivo. Per detta circostanza si rimanda la presente relazione all'esame dell'Amministrazione comunale affinché ne prenda atto e condivida le sopraggiunte maggiori necessita economiche provvedendo all'integrazione delle ulteriori somme di €. 272,73 per consentire la definizione contabile dell'intervento così da garantire la liquidazione della successiva documentazione contabile;

A maggior chiarimento si allega alla presente:

- *Consuntivo economico con il corrispondente quadro economico;*
- *Documentazione fotografica dell'esecuzione dell'intervento;*
- *Bozza Proposta di Giunta Municipale;*

Distinti saluti.

Il Responsabile
Settore 5 della Transizione Digitale
Geom. Rosario Giuseppe CALIO'

Documento è firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 smi