

Contabilità Intervento di riparazione intonaco soffitto.				Pal. 2	Int. 4	Occupante:	GIANCONO Antonino			
N	codice voce	descrizione voce	unità di misura	parti uguali	lunghezza	larghezza	peso altezza	totale	prezzo unitario	totale voce
1	21.1.24	Rimozione di apparecchi igienico sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristi-no connesse.								
		Unità Abitativa - Pal. 2 Int. 4	cad.	1	1,00	1,00	1,00	1,00		
		incidenza mano d'opera	71,88%					1,00	€ 23,68	€ 23,68
			€ 17,02							
2	AP.1	Intervento di verifica e manutenzione al sifone di scarico del Vaso del Bagno. Sono Compresi le eventuali prove di capacità di scarico, le manovre di stasatura, la pulizia dello scarico il trattamento e quant'altro occorre per ripristinare la funzionalità dello stesso.								
		Unità Abitativa - Pal. 2 Int. 4	ora	1	1,00	1,00	1,50	1,50		
		incidenza mano d'opera	100,00%					1,50	€ 139,50	€ 209,26
			€ 209,26							
3	15.4.2	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5.								
		2) per punto di scarico acque nere								
		Scarico Vaso Bagno	cad.	1	1,00	1,00	1,00	1,00		
		incidenza mano d'opera	46,65%					1,00	€ 111,71	€ 111,71
			€ 52,11							
	AP.02	Intervento di dismissione del sifone dello scarico del vaso del bagno compreso la demolizione del pavimento e della parte di muratura la pulizia e la predisposizione della muratura per la collocazione della curva di raccordo con la colonna di scarico il fissaggio, la guarnizione e quant'altro occorre per ripristinare la funzionalità dello stesso.								
		Scarico Vaso Bagno	cad.	1	1,00	1,00	1,00	1,00		
		incidenza mano d'opera	46,65%					1,00	€ 111,71	€ 111,71
4	AP.03	Collocazione e messa in opera di vaso igienico precedentemente dismesso mediante fissaggio su impianto di scarico già predisposto comprese le guarnizioni epossidiche e quant'altro necessario per dare l'opera perfettamente funzionante.								
		montaggio Vaso Bagno	cad.	1	1,00	1,00	1,25	1,25		
		incidenza mano d'opera	35,09%					1,25	€ 139,50	€ 174,38
			€ 66,58							
5	AP.10	Fornitura e posa in opera di cassetta di scarico Wc tipo esterno da 9 lt compreso: la dismissione di quella esistente la sostituzione della tubazione, dei raccordi, delle viti di fissaggio, delle guarnizioni e di ogni altro onere per dare l'opera completa e funzionante.								
		montaggio Cassetta di scarico esterna	cad.	1	1,00	1,00	1,00	1,00		
		incidenza mano d'opera	35,09%					1,00	€ 100,35	€ 100,35
			€ 35,21							
										€ 731,08
Totale Incidenza Manod'opera			€ 327,95							44,86%

Il Direttore dei Lavori
Geom. Rosario Giuseppe CALIO'

Documento è firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 sm.

Comune di Naso - c_f848 - Protocollo in uscita n. 0005920 del 26/03/2026

N.	Voci	Importo
A	Sommano i lavori Contabilizzati	€ 731,08
	Restano a base d'asta (A)	€ 731,08
B	a detrarre il ribasso d'asta del 10% offerto	€ 73,11
C	Restano an netto del ribasso d'asta (A-B)	€ 657,97
D	Oneri a disposizione dell'Amministrazione	
	Per IVA al 22%	€ 144,75
	Per spese varie e di accesso discarica	€ -
	Per imprevisti	€ -
	Sommano (voci D)	€ 144,75
	Totale importo dei lavori da Liquidare	€ 802,73
	Imprto Stanziato per l'Intervento	€ 530,00
	restano da finanziare	€ 272,73

Il Direttore dei Lavori
Geom. Rosario Giuseppe CALIO'

Documento è firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 sm.