



Municipio della Città di Naso

Città Metropolitana di Messina
Via Mazzini n.1 – 98074 NASO (ME)
☎ 0941.1946000 – pec: comunenaso@pec.it
Codice Fiscale 00342960838



SETTORE TECNICO – URBANISTICA

Naso, lì 22/06/2026

Al Sig. SINDACO
SEDE

Al Responsabile del Settore Economico-Finanziario
SEDE

Oggetto: Art. 140 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 - Verbale di Somma Urgenza affidamento lavori per interventi urgenti per la prevenzione incendi, della tutela dell'integrità fisica della popolazione e della tutela della sicurezza della circolazione stradale lungo le strade comunali RUMBIALE-CAGNANÒ-SERAUZZO, GORNA, PORCHERIA, LIONTI-CAVALLARO, CAGNANÒ-BADATO-S. GIACOMO, BADIA-TERRANO, S. ANTONIO ROCCA D'ALMI, MALÒ-POGGIO MORCO, BRUCOLI-BAGNARA, PASSO ZUPPO-SAN LEO E CATANZARO del territorio di Naso (ME) e ai sensi dell'O.S. n. 35 dell' 08.06.2026.

PERIZIA GIUSTIFICATIVA

(Art. 140 comma 4 del D.LGS. n. 36/2023 e art. 191 D.Lgs. 267/00)

Premesso che:

- il Sindaco ha emanato l'Ordinanza Sindacale n. 32 del 31/05/2026 relativa a “*Misure di prevenzione rischio incendi boschivi e di interfaccia. Anno 2026*”
- con Ordinanza Sindacale, contingibile e urgente, n. 35 del 08/06/2026, con cui si è dato atto che la vegetazione presente ai margini delle predette arterie viarie rurali costituisce potenziale causa di innesco e propagazione di incendi, con conseguente rischio per la pubblica e privata incolumità ed in particolare le strade comunali **Rumbiale-Cagnanò-Serauzzo, Gorna, Porcheria, Lonti-Cavallaro, Cagnanò-Badato-S.Giacomo, Badia-Terrano, S.Antonio-Rocca d'Almi, Malò-Poggio Morco, Brucoli-Bagnara, Passo Zuppo-San Leo e Catanzaro**, ove è stata riscontrata la presenza di vegetazione infestante, erbe secche, rovi, arbusti e materiale vegetale combustibile, con la quale – preso atto del gravissimo rischio di incendio, veniva ordinato allo scrivente di attivare *ad horas* le procedure extra-ordinem per far eseguire gli interventi;

Preso Atto della necessità assoluta e non differibile di procedere all'affidamento degli interventi indispensabili per prevenire l'innesco e la propagazione di incendi nelle aree del territorio

comunale storicamente maggiormente interessate da fenomeni incendiari; inoltre dalla necessità di garantire la piena accessibilità alle zone a rischio da parte dei mezzi antincendio, della Protezione Civile e degli altri soggetti preposti alle attività di soccorso e spegnimento; nonché dalla necessità di scongiurare il rischio che eventuali incendi possano assumere proporzioni tali da minacciare aree boscate, terreni agricoli, infrastrutture e nuclei abitati presenti nel territorio comunale;

Vista la nota prot. 9376 del 15/05/2026 da parte dell'Ufficio Protezione Civile, che a seguito della segnalazione prot. 8336 del 04/05/2026 e successiva prot. 9788 del 22.05.202613.05.2026 della Sig. Cannizzo Lina, **ha rappresentato a questo ufficio la necessità di provvedere a far decespugliare le aree limitrofe al fabbricato destinato al Comune di Naso individuato al Catasto al foglio 24 part. 947 (ex 836);**

Accertato che i lavori da eseguire presentano i caratteri dell'assoluta urgenza, tali da non aver consentire il ricorso alle ordinarie procedure di affidamento evidenziate dal D.Lgs. 36/2023;

Premesso quanto sopra,

il sottoscritto Arch. Mario Messina, Responsabile del Settore 4 Urbanistica ha ritenuto la necessità di un immediato ed urgente intervento per attuare quanto ordinato con la predetta **O.S. n. 35/026**, contattando in via d'urgenza, per le vie brevi, un operatore economico, operante nel settore, il quale si è reso immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi in argomento, al fine di scongiurare qualsiasi **pericolo per la privata e pubblica incolumità dovuta al rischio incendio;**

Richiamato il verbale di somma urgenza del 10/06/2026 prot. 11100 relativo agli interventi per la salvaguardia della privata e pubblica incolumità, mediante l'affidamento degli interventi di sfalcio delle summenzionate strade comunale e dell'area **limitrofa al fabbricato destinato al Comune di Naso ed individuato al Catasto al foglio 24 part. 947 (ex 836)**, per evitare conseguenti problemi di pericoli per la privata e pubblica incolumità, che si allega alla presente perizia giustificativa, per formarne parte integrante e sostanziale.

Atteso che con il verbale di somma urgenza sopra richiamato è stato disposto di dare incarico alla seguente ditta, che si è resa immediatamente disponibile ai necessari ed urgenti interventi in oggetto:

N. Ord.	Verbale di somma urgenza	Ditta	Oggetto dell'intervento
1	Prot. 11100 del 10/06/2026	Multiservice Nasense Srls Unipersonale con sede in C.da caria n. 111c Naso (Me) PI e CF. n. 03743810834 pec: multiservice.nasense@pec.it,	Interventi URGENTI PER LA PREVENZIONE INCENDI, DELLA TUTELA DELL'INTEGRITÀ FISICA DELLA POPOLAZIONE E DELLA TUTELA DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE LUNGO LE STRADE COMUNALI RUMBIALE-CAGNANÒ-SERAUZZO, GORNA, PORCHERIA, LIONTI-CAVALLARO, CAGNANÒ-BADATO-S. GIACOMO, BADIA-TERRANO, S. ANTONIO ROCCA D'ALMI, MALÒ-POGGIO MORCO, BRUCOLI-BAGNARA, PASSO ZUPPO-SAN LEO E CATANZARO e oltre alle aree limitrofe al fabbricato destinato al Comune di Naso sito in c.da Rupila (fg. 24 part. 947 (ex 836) e del parco sub-urbano.

Del suddetto affidamento si è acquisito mediante autocertificazione, il possesso dei requisiti per i contratti pubblici similari mediante procedura ordinaria, ai sensi del c.7 del sopracitato art. 140 D.Lgs n. 36/2023;

Comune di Naso - c f848 - Protocollo in uscita n. 0011802 del 22/06/2026

Si riporta di seguito il prospetto riepilogativo dell'intervento e delle spese effettivamente sostenute, strettamente necessari ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità e di cui si allega il computo consuntivo dei servizi effettuati:

I prezzi applicati sono desunti dai prezzi di mercato normalmente applicati dagli operatori specializzati nel settore, applicando la riduzione del 20% come riportato nel verbale di somma urgenza. Pertanto l'ammontare dell'importo complessivo da impegnare è pari ad **€.22.749,25 IVA compresa** come risulta dal sopracitato consuntivo di spesa.

Pag. 3

Bilancio di Previsione Esercizio 2026 e Bilancio Pluriennale 2026-2028, approvato con la Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 31.03.2026, esecutivo.

Allegati:

- Verbale di somma urgenza del 10.06.2026
- Consuntivo di spesa
- Report fotografico

Naso, li 22/06/2026

Il Responsabile Settore 4
Urbanistica/Manutenzione
(Arch. Mario Messina)



A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Mario Messina", written over a light blue horizontal line.



Municipio della Città di Naso

Città Metropolitana di Messina
Via Giuseppe Mazzini n.1 – 98074 NASO (ME)
☎ 0941.1946000 – pec: comunenaso@pec.it
Codice Fiscale 00342960838



SETTORE TECNICO – URBANISTICA **Servizio Manutenzione**

Naso, lì 10/06/2026

Oggetto: Verbale di Somma Urgenza affidamento lavori per interventi URGENTI PER LA PREVENZIONE INCENDI, DELLA TUTELA DELL'INTEGRITÀ FISICA DELLA POPOLAZIONE E DELLA TUTELA DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE LUNGO LE STRADE COMUNALI RUMBIALE-CAGNANÒ-SERAUZZO, GORNA, PORCHERIA, LIONTI-CAVALLARO, CAGNANÒ-BADATO-S. GIACOMO, BADIA-TERRANO, S. ANTONIO ROCCA D'ALMI, MALÒ-POGGIO MORCO, BRUCOLI-BAGNARA, PASSO ZUPPO-SAN LEO E CATANZARO del territorio di Naso (ME), ai sensi dell'art. 140 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e ai sensi dell'**O.S. n. 35 dell' 08.06.2026.**

VERBALE DI SOPRALLUOGO E ACCERTAMENTO (Art. 140 comma 1 del D.LGS. n. 36/2023 e art. 191 D.Lgs. 267/00)

Per l'affidamento dei lavori in **Somma Urgenza**, ai sensi dell'Art. 140 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, a seguito di emissione da parte del Sindaco della sua **Ordinanza n. 35 dell' 08.06.2026**, il sottoscritto, Arch. Mario Messina, in qualità di Responsabile del Settore 4 Tecnico Urbanistica – Manutenzione/Servizi Esterni del Comune di Naso (ME):

L'anno **2026**, il giorno **10 (dieci)** del mese di **Giugno**, in Naso (ME), il sottoscritto arch. Mario Messina, in qualità di Responsabile del Settore 4 Urbanistica - Servizio Manutenzione di questo Ente:

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 32 del 31/05/2026 relativa a “*Misure di prevenzione rischio incendi boschivi e di interfaccia. Anno 2026*”

Vista l'Ordinanza contingibile e urgente emanata dal Sindaco n. 35 del 08/06/2026, con cui si è dato atto che la vegetazione presente ai margini delle predette arterie viarie rurali costituisce potenziale causa di innesco e propagazione di incendi, con conseguente rischio per la pubblica e privata incolumità ed in particolare le strade comunali Rumbiale-Cagnanò-Serauzzo, Gorna, Porcheria, Lionti-Cavallaro, Cagnanò-Badato-S.Giacomo, Badia-Terrano, S.Antonio-Rocca d'Almi, Malò-Poggio Morco, Brucoli-Bagnara, Passo Zuppo-San Leo e Catanzaro, ove è stata riscontrata la presenza di vegetazione infestante, erbe secche, rovi, arbusti e materiale vegetale combustibile, con la quale – preso atto del gravissimo rischio di incendio, veniva ordinato allo scrivente di attivare *ad horas* le procedure extra-ordinem per far eseguire gli interventi;

Preso Atto della necessità assoluta e non differibile di procedere all'affidamento degli interventi indispensabili per prevenire l'innescio e la propagazione di incendi nelle aree del territorio comunale storicamente maggiormente interessate da fenomeni incendiari; inoltre dalla necessità di garantire la piena accessibilità alle zone a rischio da parte dei mezzi antincendio, della Protezione Civile e degli altri soggetti preposti alle attività di soccorso e spegnimento; nonché dalla necessità di scongiurare il rischio

che eventuali incendi possano assumere proporzioni tali da minacciare aree boscate, terreni agricoli, infrastrutture e nuclei abitati presenti nel territorio comunale;

VISTA la nota prot. 9376 del 15/05/2026 da parte dell'Ufficio Protezione Civile, che a seguito della segnalazione prot. 8336 del 04/05/2026 e successiva prot. 9788 del 22.05.2026 della Sig. Cannizzo Lina, ha rappresentato a questo ufficio la necessità di provvedere a far decespugliare le aree limitrofe al fabbricato destinato al Comune di Naso individuato al Catasto al foglio 24 part. 947 (ex 836);

ACCERTATO che i lavori da eseguire presentano i caratteri dell'assoluta urgenza, tali da non consentire il ricorso alle ordinarie procedure di affidamento evidenziate dal D.Lgs. 36/2023;

RILEVATA la disponibilità ad intervenire della ditta, contattata per le vie brevi, che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire gli interventi in argomento, ha provveduto a contattare in via d'urgenza l'Impresa:

- 1) **Multiservice Nasense Srls Unipersonale** con sede in C.da caria n. 111c Naso (Me) PI e CF. n. 03743810834, legalmente rappresentata dalla Sig.ra Serena Virzi n.q., pec: multiservice.nasense@pec.it, contattata per le vie brevi, ritenuta idonea e qualificata per l'esecuzione degli interventi in oggetto.

Ciò premesso quest'Ufficio ritiene di dovere affidare alla ditta di cui sopra, l'esecuzione degli interventi urgenti e necessari, stante la carenza di mezzi e manodopera comunale.

Si dà atto che, alla presenza del rappresentante dell'Impresa sopra citata, si è proceduto a redigere il presente verbale secondo le risultanze appresso specificate:

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

si emette

ORDINE DI SERVIZIO

Alla ditta sopra citata di eseguire gli interventi in oggetto di decespugliamento, sfalcio della vegetazione infestante, rimozione di erbe secche, rovi, arbusti e materiale vegetale combustibile insistenti lungo le seguenti strade comunali: **Rumbiale-Cagnanò-Serauzzo, Gorna, Porcheria, Lioni-Cavallaro, Cagnanò-Badato-S. Giacomo, Badia-Terrano, S. Antonio-Rocca d'Almi, Malò-Poggio Morco, Brucoli-Bagnara, Passo Zuppo-San Leo e Catanzaro, oltre alle aree limitrofe al fabbricato destinato al Comune di Naso sito in c.da Rupila (fg. 24 part. 947 (ex 836);**

Quantificazione sommaria della spesa

In via provvisoria e salvo consuntivo a misura, la spesa presunta per l'esecuzione dei lavori sopra descritti viene stimata in complessivi **€. 10.000,00** (oltre IVA di legge se dovuta). Il Codice Identificativo Gara (CIG) attribuito all'intervento è il seguente: **CIG. BBFAE2F0C3**.

La ditta ha preso visione della modulistica e in particolare il “**Modello A**” per le autocertificazioni richieste.

Dopo attenta lettura dei suddetti documenti e dopo aver preso visione del **Verbale di Somma Urgenza** degli interventi da eseguire, il **Sig.ra Serena Virzi** (n.q. di legale rappresentante della ditta **Multiservice Nasense Srls Unipersonale**) accettano di sottoscrivere l'istanza, ognuno dalle proprie sedi, per essere ammessi all'affidamento degli interventi indicati in oggetto e, nel contempo, in calce alla stessa istanza, formulano la propria offerta di ribasso in questi termini:

- Ditta **Multiservice Nasense Srls Unipersonale**, offre il 20,00%, da contabilizzare a consuntivo, oltre IVA per legge;

La suddetta impresa, nell'accettare il presente affidamento, conferma la propria disponibilità ad eseguire immediatamente gli interventi in oggetto, sotto la direzione del personale dipendente dell'U.T.C., da contabilizzare a consuntivo.

Preso atto:

- dell'avvenuta redazione dei modelli istanza predisposti da quest'Ufficio per la circostanza e della superiore offerta di ribasso;

- che la suddetta Impresa riscuote della fiducia di questo Ente, che riconosce in capo ad essa le capacità tecnico-organizzative necessarie per eseguire gli interventi di che trattasi;
- che l'offerta di ribasso è ritenuta ammissibile in rapporto all'entità ed alla tipologia dei lavori da eseguire;
- che le parti concordano l'inizio dell'attività di decespugliamento, sfalcio della vegetazione infestante, rimozione di erbe secche, rovi, arbusti e materiale vegetale combustibile, in carico alla ditta **Multiservice Nasense Srls Unipersonale** a far data dal **10/06/2026** all'esecuzione dei lavori su indicate;
- che ricorrono i presupposti di legge e di regolamenti vigenti, rispettivamente, in ambito regionale e comunale, tali da potersi determinare favorevolmente all'affidamento degli interventi de quo con le forme e modalità poste in essere in conseguenza della specificità degli interventi da eseguire e dell'accertata somma urgenza del caso;
- ritenuto di dovere provvedere in merito, dispone il presente **ordine di servizio**.

DICHIARA

che gli interventi di cui sopra sono da ritenersi urgenti per cui ha redatto il presente verbale ai sensi e per gli effetti dell'**art. 140 comma 1 D.Lgs. 36/2023**;

AFFIDA

- 1) alla ditta **Multiservice Nasense Srls Unipersonale**, con sede in **C.da caria n. 111c Naso (Me)** PI e CF. n. **03743810834**, l'esecuzione degli interventi sopra descritti, per un importo da quantificare a consuntivo;

EVIDENZIA

- che la spesa (**Regolarizzazione Contabile - art. 191, comma 3, TUEL**) del presente intervento viene contratta in assenza di preventivo impegno contabile sul Bilancio di Previsione dell'Ente per le motivazioni esposte in premessa. Il presente verbale viene trasmesso immediatamente al Sindaco e al Responsabile del Servizio Finanziario ai fini dell'attivazione della procedura obbligatoria di riconoscimento del debito fuori bilancio da sottoporre al Consiglio Comunale entro i termini tassativi di legge (30 giorni dall'ordinazione).
- l'importo a consuntivo, nei termini stabiliti dall'art. 191 del D.Lgs. 267/2000, è oggetto a quantificazione definitiva e regolarizzazione tecnico-contabile da parte di questo Comune di Naso, mediante la redazione di una perizia da sottoporre all'approvazione dell'Amministrazione Comunale, nei tempi e nei modi previsti dalle norme sopra citate, al fine di reperire la necessaria copertura finanziaria negli appositi capitoli di Bilancio. Per quanto detto, si riserva quindi di procedere alla quantificazione esatta della spesa;
- che al pagamento del servizio si provvederà a **consuntivo di spesa**, previa attestazione di regolare esecuzione degli stessi.
- In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa da redigersi a cura dell'U.T.C. Si ribadisce che tutte le attività poste in essere sono necessarie a risolvere la problematica sopra descritta, onde ridurre al minimo lo stato di pregiudizio della pubblica incolumità della cittadinanza.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito.

Si dà atto che si allega il modello debitamente sottoscritto attestante la capacità contrattuale della Ditta con la P.A. e con indicata l'offerta di ribasso sugli forniture da eseguire, per costituirne parte integrante del presente atto.

La Signora **Virzì Serena** nata a Sant'Agata di Militello (ME) il 17/06/1985, Amministratrice Unica della ditta Multiservice Nasense Srls Unipersonale, con sede in C.da Caria n. 111c Naso (Me) PI e CF. n. 03743810834, si è dichiarato disponibile ad effettuare l'intervento previsto, si obbliga all'esecuzione degli

interventi come sopra affidati nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia, del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., nonché di quelle inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari.

L'Impresa dichiara di accettare l'ordinazione dei lavori alle condizioni sopra indicate, dando immediato inizio alle opere.

Il presente verbale, previa lettura, viene sottoscritto digitalmente dalle parti.

Letto, confermato e sottoscritto

Naso, lì 10/06/2026

Per accettazione: con l'applicazione del **ribasso del 20,00%** (venti virgola zerozero *per cento*)

Per l'Impresa

(Virzi Serena n.q.)

Legale Rappresentante

(firmato digitalmente)

Il Responsabile Settore Urbanistica
Servizio Manutenzione
(Arch. Mario Messina)
(firmato digitalmente)

VERBALE DI SOMMA URGENZA DEL: 10/06/2026 prot. 11100

OGGETTO: Sinterventi URGENTI PER LA PREVENZIONE INCENDI, DELLA TUTELA DELL'INTEGRITÀ FISICA DELLA POPOLAZIONE E DELLA TUTELA DELLA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE LUNGO LE STRADE COMUNALI RUMBIALE-CAGNANÒ-SERAUZZO, GORNA, PORCHERIA, LIONTI-CAVALLARO, CAGNANÒ-BADATO-S. GIACOMO, BADIA-TERRANO, S. ANTONIO ROCCA D'ALMI, MALÒ-POGGIO MORCO, BRUCOLI-BAGNARA, PASSO ZUPPO-SAN LEO E CATANZARO del territorio di Naso (ME).

DITTA: Multiservice Nasense Srls Unipersonale con sede in C.da caria n. 111c Naso (Me) PI e CF. n. 03743810834

CONSUNTIVO

N.Ord. Art	DESCRIZIONE	Un. Mis.	Quantità	Importo Unitario	Sub-totale	TOTALE
1) A.P.1	Lavori in somma urgenza per interventi in oggetto di decespugliamento, sfalcio della vegetazione infestante, rimozione di erbe secche, rovi, arbusti e materiale vegetale indicate nell'O.S. n. 35/2026 e V.S.U. del 10.06.2026 e seguiti ordini di servizi nel Comune di Naso (ME)					
	A) Interventi di sfalcio e decespugliamento:					
	1 Strada Comunale Rumbiale-Cagnanò-Serauzzo	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 1 971,00	€ 1 971,00	1 971,00
	2 Strada Comunale Gorna	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 1 241,00	€ 1 241,00	1 241,00
	3 Strada Comunale Catanzaro	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 730,00	€ 730,00	730,00
	4 Strada Comunale Badia-Terrano	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 1 387,00	€ 1 387,00	1 387,00
	5 Strada Comunale Naso - Ponte Naso	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 2 866,00	€ 2 866,00	2 866,00
	6 Strada Comunale Badato - Cagnanò	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 1 314,00	€ 1 314,00	1 314,00
	7 Strada Comunale Badato - S.Giacomo	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 876,00	€ 876,00	876,00
	8 Strada Comunale Risari-Porcheria-Caria Ferro	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 2 409,00	€ 2 409,00	2 409,00
	9 Strada Comunale Malò-Lionti-Cavallaro-2 Fiumare	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 2 336,00	€ 2 336,00	2 336,00
	10 Strada Comunale S. Antonio-Rocca d'Almo	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 2 409,00	€ 2 409,00	2 409,00
	11 Strada Comunale Malò-Poggio Morco	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 1 022,00	€ 1 022,00	1 022,00
	12 Strada Comunale Passo Zuppo-San Leo	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 1 460,00	€ 1 460,00	1 460,00
	13 Inter.to di pulitura area fabbricato in c.da Rupila (fg. 24 part. 947 (ex 836)	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 787,66	€ 787,66	787,66
	14 Intervento sfalcio area parco sub-urbano e limitrofo al fabbricato	(vedi dettaglio scheda lavori)		€ 2 500,00	€ 2 500,00	2 500,00
	SOMMANO I LAVORI ESEGUITI OGGETTO DI CONSUNTIVO					€ 23 308,66
						€ 4 661,73
						€ 18 646,93
						€ 4 102,32
						€ 22 749,25

Naso li, 22/06/2026

L'IMPRESA
f.to Multiservice Nasense Srls

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO URBANISTICA
f.to Arch. Mario Messina

Comune di Naso - c_f848 - Protocollo in uscita n. 0011802 del 22/06/2026

REPORT FOTOGRAFICO (V.S.U. del 10.06.2026)



(BADATO – CAGNANO')



(RISARI)



(GORNA)



(TERRANO)



(PARCO SUB-URBANO)