



Municipio della Città di Naso

Città Metropolitana di Messina

Via G. Mazzini, 1 - 98074 NASO (ME) - Tel. +39.0941.1946000

P. IVA 00342960838 - PEC: comunenaso@pec.it



Deliberazione della Giunta Municipale

N. 205 del 31/07/2026

Oggetto: SERVIZI TECNICI DI ASSISTENZA NEGLI ACCORDI QUADRO DI MANUTENZIONE ANNI 2026-2028. ASSEGNAZIONE SOMME ED ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE SETTORE 4 - URBANISTICA.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **trentuno** del mese di **Luglio** alle ore **12.45**, nella sala del Comune suddetto, a seguito di regolare convocazione, la Giunta Municipale si è riunita nelle seguenti persone nella modalità:

☐ in presenza; ☐ via web; ☒ in modalità mista;

Componenti della Giunta Municipale	Carica	Presenti/Assenti
Gaetano Nani	Sindaco	Presente
Antonino Letizia	Consigliere_Ass	Presente
Rosalia Gorgone	Assessore	Presente - Via Web
Oriana Civile	Assessore	Presente
Flavio Santoro	Consigliere_Ass	Presente

Assegnati n° 5	Presenti n° 5	In carica n° 5	Assenti n° 0
----------------	---------------	----------------	--------------

Con la partecipazione del Segretario Comunale **Dott.ssa Carmela Calìò**.

Il Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.



Municipio della Città di Naso

Città Metropolitana di Messina

Via G. Mazzini, 1 - 98074 NASO (ME) - Tel. +39.0941.1946000

P. IVA 00342960838 - PEC: comunenaso@pec.it



Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale

N. 238 del 28/07/2026

Proponente: Sindaco Gaetano Nani

Oggetto: SERVIZI TECNICI DI ASSISTENZA NEGLI ACCORDI QUADRO DI MANUTENZIONE ANNI 2026-2028. ASSEGNAZIONE SOMME ED ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE SETTORE 4 - URBANISTICA.

Premesso che:

- il Settore 4 – Urbanistica si occupa, tra l'altro, di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio Comunale (che ricomprende una rete viaria che in via cautelativa è stimata in Km 100 oltre i numerosi impianti a servizio della rete di illuminazione nonché dell'acquedotto e della rete fognaria, queste ultime sottostrutture alla predetta rete viaria);
- la gestione della manutenzione del predetto patrimonio comporta oggettive difficoltà operative per l'U.T.C., in quanto è necessario eseguire, per ciascun intervento, plurimi sopralluoghi da parte dei tecnici comunali al fine di determinare la tipologia di intervento necessario, sorvegliare la corretta esecuzione dello stesso nonché eseguire successivamente la corretta contabilizzazione degli stessi. Ciò senza contare il notevole lavoro amministrativo legato anche all'affidamento dell'appalto dei lavori mediante accordo quadro e le relative liquidazioni. Il tutto comporta l'impiego esclusivo e costante di almeno una unità tecnica oltre che la parziale di un'altra unità tecnica e l'impiego parziale di almeno una unità amministrativa;
- l'ufficio ha in forza un tecnico inquadrato nell'area dei Funzionari e dell'Elevata Qualificazione (ex categoria D), assegnato al servizio edilizia privata che deve espletare tutte le incombenze relative al servizio S.U.E. (rilascio P.D.C., sopralluoghi per abusi, etc) e, pertanto, per tutte le incombenze relative alla manutenzione dell'ufficio manca un tecnico istruttore;
- data l'oggettiva carenza di personale in forza al Settore 4 Urbanistica, in attesa di prevedere un potenziamento dell'organico, è stato dato incarico al responsabile del personale di porre in essere tutti gli atti necessari al fine individuare tecnici esterni che possano espletare le predette mansioni ascrivibili, sostanzialmente ad attività di Servizi tecnici legati ai contratti di accordo quadro in essere la cui spesa ammonta a circa €.220.000,00 annui IVA esclusa così suddivisi (€. 30.000 manutenzione impianti elettrici sia della pubblica che immobili comunali; €. 75.000 manutenzione della rete fognaria e degli impianti idrici; €. 80.000 manutenzione asfalto, sfalcio, pulitura e caditoie, pozzetti rete viaria ecc; €. 35.000,00 per manutenzioni edili sugli immobili comunali) e stimanti in eccesso;

Rilevato che:

- che per quanto sopra richiamato è necessario selezionare 1 geometra per affidare il servizio in questione;
- la somma delle prestazioni dei servizi è stata calcolata in accordo al DM 17/06/2016 e s.m.i. è pari a €. 15.600,00 oltre oneri ed IVA se dovuti. La predetta somma, anche cumulata per un periodo di 29 mesi

(periodo per cui si vuole affidare il servizio) comporta la possibilità di attivare una procedura di affidamento diretto;

Ritenuto di dover provvedere in merito, assegnando al Responsabile Settore 4 - Urbanistica la superiore somma di €. 15.600,00 oltre spese ed oneri pari all'importo annuo potenziale max previsto per il servizio di cui sopra (da assegnare ed impegnare nel pluriennale per un numero di mesi pari a 29) per un totale di spese ed oneri compresi pari a €. 39.643,00;

Visti:

- il D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.;
- l'Ordinamento Amministrativo EE.LL. Vigente in Sicilia;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il bilancio di previsione esercizio 2026 e bilancio pluriennale 2026-2028, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 31.03.2026;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA DELIBERI

Per i motivi esposti in premessa:

1. **di approvare**, ai sensi e per gli effetti della L.R. 7/2019 le motivazioni in fatto ed in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.
2. **di dare mandato** al Responsabile Settore 4 - Urbanistica di porre in essere tutti gli adempimenti necessari per il Servizi tecnici di assistenza agli appalti affidati in accordo quadro ed in amministrazione diretta inerenti la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale di Naso (ME);
3. **di demandare**, per la causale meglio descritta in narrativa, al Responsabile Settore 4 - Urbanistica ogni adempimento conseguente alla procedura *de qua*, assegnando allo stesso la somma per un importo annuo potenziale max previsto pari a €. 15.600,00 oltre spese ed oneri vari. La predetta somma, anche cumulata per un periodo di 29 mesi (periodo per cui si vuole affidare il servizio) per un totale di spese ed oneri compresi pari a €. 39.643,00 va assegnata ed impegnata nel pluriennale quanto ad €. 6.835,00 sulla competenza 2026; quanto ad €. 16.404,00 sulla competenza 2027 e quanto ad €. 16.404,00 sulla competenza 2028;
4. **di dare mandato** al Responsabile Settore 4 - Urbanistica di adottare gli atti gestionali conseguenti e necessari alla formalizzazione dell'incarico, dando atto che l'affidamento dell'incarico esterno sarà svolto senza vincolo di subordinazione e in piena autonomia, non costituendo rapporto di pubblico impiego;
5. **di delegare**, il Responsabile Settore 4 - Urbanistica a sottoscrivere il contratto, in nome e per conto del datore di lavoro - Sindaco, con il professionista per l'incarico in questione;
6. **di trasmettere** la presente al Responsabile Settore Finanziario e al Responsabile Settore 4 - Urbanistica per i rispettivi provvedimenti di competenza;
7. **di pubblicare** la presente all'Albo Pretorio on-line nelle forme indicate dalla Legge.
8. **di dichiarare**, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la presente immediatamente esecutiva, con separata votazione unanime.

Il Proponente

Gaetano Nani

(Firmato Digitalmente)



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 238**

Ufficio Proponente: **Ufficio Servizi Esterni**

Oggetto: **SERVIZI TECNICI DI ASSISTENZA NEGLI ACCORDI QUADRO DI MANUTENZIONE ANNI 2026-2028. ASSEGNAZIONE SOMME ED ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE SETTORE 4 - URBANISTICA.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Servizi Esterni)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 31/07/2026

Il Responsabile di Settore

Arch. Mario Messina

Parere Contabile

Settore II - Economico Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 31/07/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Giuseppina Mangano

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;

CONSIDERATO che occorre provvedere in merito;

VISTO il Testo Unico Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. 267/00 per come modificato dal D.L. 10/10/2012 n. 174 e successivamente dal D.Lgs. n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D. Lgs. N. 118/11;

VISTO l'O. A.EE.LL. vigente in Sicilia, approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le LL.RR. n. 48/91, n. 7/92, n.26/93, n. 32/94, n. 23/97, n. 35/97, n. 39/97, n. 23/98;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con VOTI UNANIMI FAVOREVOLI

D E L I B E R A

DI APPROVARE la superiore proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

Con separata ed unanime votazione di dichiarare l'immediata esecutività della presente deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto,

L'Assessore Anziano
Antonino Letizia

Il Presidente
Gaetano Nani

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calìo

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 31/07/2026 al 15/08/2026.

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calìo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- ☐ Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva il ____/____/____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.
- ☒ La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della Legge Regionale n. 44/1991.

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calìo

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Naso. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CARMELA CALIO' in data 31/07/2026
ANTONINO LETIZIA in data 31/07/2026
Gaetano Nani in data 31/07/2026