
Studio Tecnico Lo Presti

via G. Amendola, 29 - 98071 CAPO D'ORLANDO (ME)

Tel.: 0941901393 - E-mail: ing.loprestifor@tiscali.it

C.F.: LPRFTN48S14B666F - P.IVA: 00397040833

Spett.le/Egregio

Comune di Naso

via Marconi 2

98074 Naso (ME)

C.F.: 00342960838 - P.IVA: 00342960838

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**INCARICO: Progettazione e direzione lavori per il Progetto di " Riqualficazione dell'area circostante gli alloggi popolari di c.da Cresta/Aria Viana adiacenti alla scuola elementare"**

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
1) Viabilita'	
Viabilita' ordinaria	
Valore dell'opera [V]: 93'620.00 €	
Categoria dell'opera: VIABILITA'	
Destinazione funzionale: Viabilita' ordinaria	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.2672%	
Grado di complessità [G]: 0.45	
Descrizione grado di complessità: [V.02] Strade ordinarie in pianura e collina, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.22]	1'229.65 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	55.89 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.06]	335.36 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0.02]	111.79 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	391.25 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	167.68 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.04]	223.57 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.08]	447.15 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	167.68 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	111.79 €

Studio Tecnico Lo Presti

via G. Amendola, 29 - 98071 CAPO D'ORLANDO (ME)

Tel.: 0941901393 - E-mail: ing.loprestifor@tiscali.it

C.F.: LPRFTN48S14B666F - P.IVA: 00397040833

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	167.68 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.42]	2'347.52 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	167.68 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	111.79 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 93'620.00 €: QcI.09=0.045	251.52 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	223.58 €
Totale	6'511.58 €

TOTALE PRESTAZIONI **6'511.58 €**

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
1) Spese generali di studio	1'627.90 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	1'627.90 €

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	6'511.58 €
Spese ed oneri accessori	1'627.90 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
Imponibile	8'139.48 €
TOTALE DOCUMENTO	8'139.48 €

NETTO A PAGARE **8'139.48 €**

Dicansi euro ottomila-centotrentanove/48.

S.E.&O.

A detrarre ribasso offerto del 7,18%

784,41 €

Restano**€. 7.555,07**

Dicansi euro settemila-cinquecentocinquantacinque/07 oltre oneri fiscali (4%) e contributivi (22%).

S.E.&O.

*CAPO D'ORLANDO, li***IL PROGETTISTA**
(Ing. Fortunato Lo Presti)

Studio Tecnico Lo Presti

via G. Amendola, 29 - 98071 CAPO D'ORLANDO (ME)

Tel.: 0941901393 - E-mail: ing.loprestifor@tiscali.it

C.F.: LPRFTN48S14B666F - P.IVA: 00397040833

ALLEGATO

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Progettazione e direzione lavori per il Progetto di " Riqualficazione dell'area circostante gli alloggi popolari di c.da Cresta/Aria Viana adiacenti alla scuola elementare"

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali.	
[25% * 6'511.58 €]	1'627.90 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	1'627.90 €
	S.E.&O.

*CAPO D'ORLANDO, li***IL PROGETTISTA**

(Ing. Fortunato Lo Presti)

Preso atto che nel " quadro economico" del progetto preliminare è presente la voce "IVA Lavori" con un'aliquota del 22%; considerato che gli interventi di cui trattasi costituiscono lavori di urbanizzazione primaria con aliquota IVA al 10%, si è utilizzata la restante somma per lavori.

L'importo dei lavori di cui trattasi è stato pertanto ridefinito in €.93.600,00 invece dell'importo previsto di €.85.000,00.

La presente parcella di competenze tecniche rispetta le voci e le condizioni riportate in quella di gara con la sola modifica dell'importo delle opere.

A tali competenze verrà applicato il ribasso del 7,18% offerto in fase di gara.

IL PROGETTISTA

ing. Fortunato Lo Presti