

Comune di NASO

Provincia

Messina

A N A L I S I P R E Z Z I

OGGETTO

Riqualificazione dell'area circostante gli alloggi popolari di c/da Cresta/Aria Viana adiacenti alla scuola elementare.

COMMITTENTE

COMUNE DI NASO

IL PROGETTISTA

dott. ing. Fortunato Lo Presti

N.	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unitar.	%SpeseG.	%UtileIm	Prezzo Totale	Prezzo Arroton
Operai-Trasporti-Noli								
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	24,16	3,14	2,73	30,03	30,03
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	21,86	2,84	2,47	27,17	27,17
1.003	TRASPORTO	Incidenza trasporto a qualsiasi distanza di materiale proveniente dagli scavi/demolizioni a rifiuto alle discariche del comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il comune, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, compreso il ritorno a vuoto.	mq	0,81	0,105	0,092	1,01	1,01
1.004	MEZZO MECCANIC	Incidenza mezzo meccanico per demolizione pavimentazione	mq	0,93	0,121	0,105	1,16	1,16

N.	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unitar.	%SpeseG.	%UtileIm	Prezzo Totale	Prezzo Arroton
Materiali Elementari								
2.001	ALLACCIOCANTATOR	Allaccio al contatore esistente completo di tubazione, raccordi e pezzi speciali	acorpo	118,52	15,41	13,39	147,32	147,32
2.002	CADOTOIARADALE	Caditoia stradale in conglomerato cementizio delle dimensioni interne di cm 50x50x50, spessore minimo cm. 8, garantiti al traffico pesante, compreso scavo, ritombamento, sistemazione del fondo dello scavo, sottofondo in calcestruzzo di spessore minimo di 10 cm, rinfianchi dello spessore minimo di 10 cm, innesto al pozzetto delle tubazioni, con la sola esclusione di telai e griglia in ghisa da compensarsi a parte.	cad	56,32	7,32	6,36	70,00	70,00
2.003	INCIDENZAMASSETTO	Incidenza massetto costituito da malta cementizia a secco dosata a Kg 400 di cemento per ogni mc di sabbia, compresi i necessari inaffiamenti per dare consistenza al letto di malta.	m ²	2,00	0,26	0,226	2,49	2,49
2.004	INTONACOGREZZO	Intonaco grezzo, rustico o fratazzato eseguito all'esterno, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a fratazzo lungo, applicato con le necessarie poste e guide, su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali, con malta di cemento composta da Kg 400 di cemento per ogni mc di sabbia, nei colori a scelta della D.L.	m ²	9,27	1,21	1,05	11,53	11,53
2.005	ORLATURA	Orlatura in CLS piena, cm 12/15x30 superficie bocciardata, compreso il taglio con adeguato mezzo meccanico, dotato di disco diamantato, degli eventuali pezzi di cordonata da modificare, compresi il taglio e ripristino delle pavimentazioni adiacenti pedonali e stradali in asfalto o cls, lo scavo, il letto di posa ed il rinfianco in cls. a q.li 2.00 dello spessore minimo di cm 10, la sigillatura dei giunti in malta di cemento, il riempimento dello scavo con stabilizzato meccanico o cls..Nel prezzo si intendono compresi abbassamenti per passi carrai, curve, ecc..	m	10,27	1,34	1,16	12,77	12,77
2.006	PAV.ANTITRAUUA	Pavimentazione antitrauma drenante dello spessore di cm.5,dimensione 50x50 cm realizzata al 100% con granuli di gomma SBR riciclata ed agglomerati con resine poliuretaniche, di superficie liscia e fondo sagomato, fissata su massetto in cemento con apposito collante, nei colori a scelta della D.L..	m ²	27,35	3,56	3,09	34,00	34,00
2.007	PAV.CEMENTO	Pavimentazione in stampato di cemento (cls rbk 250) fibrinforzato con fibre sintetiche in polipropilene in rapporto di 900 g/mc, per uno spessore di 10/12 cm, trattata in superficie con miscela di quarzi, cemento, pigmenti ecc... Frattazzatura, spolvero antichizzante e stampata con matrici di gomma, lavato con idropulitrice, per rimuovere residui di polveri e trattata con resina idrorepellente con caratteristiche antiolio, impermeabile e antiscivolo, nei colori a scelta della D.L., e quanto altro occorre per dare l'opera a perfetta regola d'arte.	m ²	21,97	2,86	2,48	27,31	27,31
2.008	PAVIMETAZIONE	Pavimentazione con mattonelle d'asfalto dello spessore 5 cm., rettangolari o ad onda, pressate su idoneo massetto di calcestruzzo cementizio di idoneo spessore da compensarsi a parte, poste in opera su letto di malta cementizia a secco dosata a 400 kg di cemento per metro cubo di sabbia, compresi i necessari inaffiamenti per dare consistenza al letto di malta.	m ²	21,73	2,82	2,46	27,01	27,01
2.009	POZZETTO	Pozzetto prefabbricato in calcestruzzo vibrocompresso ed armato, completo di sifone con setto in cls o curva in PVC da 90°, dato in opera per fognature e scarichi in genere; collocato su sottofondo in calcestruzzo Rck 20 dello spessore di cm. 10; compreso lo scavo, il rinfianco in calcestruzzo dello spessore minimo di cm. 10, il rinterro, la sigillatura delle giunzioni al pozzetto delle tubazioni in entrata e in uscita. Con la sola esclusione del chiusino da compensare a parte. Dimensioni nette interne 70x70x80 cm, spessore minimo della piastra di base e delle pareti verticali 5 cm.	cad	114,18	14,84	12,90	141,92	141,92
2.010	POZZETTOC.A.V 50	Pozzetti prefabbricati in cls vibrato ed armato per raccolta di liquidi e ispezione, misure interne cm 50x50x50, garantiti al traffico pesante, spessore minimo cm. 8, disposti per la formazione di sifone, con setto in cls o curva in PVC da 90°, collocati su sottofondo di calcestruzzo Rck 20, compreso scavo, ritombamento, sistemazione del fondo dello scavo, sottofondo in calcestruzzo di spessore minimo di 10 cm, rinfianchi dello spessore minimo di 10 cm, innesto al pozzetto delle tubazioni, con la sola esclusione di telai e chiusini in ghisa compensati a parte.	cad	55,31	7,19	6,25	68,75	68,75

N.	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unitar.	%SpeseG.	%UtileIm	Prezzo Totale	Prezzo Arroton
2.011	POZZETTOC. A.V. 60	Pozzetti prefabbricati in cls vibrato ed armato per raccolta di liquidi e ispezione, misure interne cm 60x60x70, garantiti al traffico pesante, spessore minimo cm. 8, disposti per la formazione di sifone, con setto in cls o curva in PVC da 90°, collocati su sottofondo di calcestruzzo Rck 20, compreso scavo, ritombamento, sistemazione del fondo dello scavo, sottofondo in calcestruzzo di spessore minimo di 10 cm, rinfianchi dello spessore minimo di 10 cm, innesto al pozzetto delle tubazioni, con la sola esclusione di telai e chiusini in ghisa compensati a parte.	cad	71,11	9,24	8,04	88,39	88,39
2.012	TUBO FI 110	Tubo in polietilene corrugato a doppia parete, diametro esterno mm. 110, collocato entro scavo già predisposto.	m	2,90	0,377	0,328	3,61	3,61
2.013	TUBO FI 160	Tubo in polietilene corrugato a doppia parete, diametro esterno mm. 160, Newton 450, collocato entro scavo già predisposto.	m	6,00	0,78	0,68	7,46	7,46

N°	Codice	D E S C R I Z I O N E	Un.Mi s	Prezzo Unit.	Quantita '	Prezzo Totale
Voci Finite con Analisi						
5.001	AP1	Dismissione di pavimentazione stradale in mattonelle di asfalto, compreso il sottofondo, fino ad uno spessore di cm. 10, compreso l'onere per il taglio preventivo con idonea apparecchiatura atta ad impedire il disfacimento di parti di pavimentazione eccedenti il necessario, compreso inoltre il carico su automezzo, il trasporto a qualsiasi distanza e lo scarico in discarica autorizzata delle materie di risulta, compreso ogni onere per il ripristino di eventuali danneggiamenti ai sottoservizi esistenti.				
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	30,03	0,05	1,50
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,05	1,36
1.004	MEZZO MECCANIC	Incidenza mezzo meccanico per demolizione pavimentazione	mq	1,16	1	1,16
1.003	TRASPORTO	Incidenza trasporto a qualsiasi distanza di materiale proveniente dagli scavi/demolizioni a rifiuto alle discariche del comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa			1,01	1,01
		Arrotondamento				5,03
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m ²		-0,03
						5,00
5.002	AP2	Demolizione di marciapiedi con sottofondo ed orlatura, compreso il carico su automezzo ed il trasporto a discarica autorizzata dei materiali di risulta. Ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita e completa a perfetta regola d'arte				
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,04	1,09
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	30,03	0,04	1,20
1.004	MEZZO MECCANIC	Incidenza mezzo meccanico per demolizione pavimentazione	mq	1,16	1	1,16
1.003	TRASPORTO	Incidenza trasporto a qualsiasi distanza di materiale proveniente dagli scavi/demolizioni a rifiuto alle discariche del comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa			1,01	1,01
		Arrotondamento				4,46
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m ²		-0,06
						4,40
5.003	AP3	Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo vibrocompresso ed armato, completo di sifone con setto in cls o curva in PVC da 90°, dato in opera per fognature e scarichi in genere; collocato su sottofondo in calcestruzzo Rck 20 dello spessore di cm. 10; compreso lo scavo, il rinfianco in calcestruzzo dello spessore minimo di cm. 10, il rinterro, la sigillatura delle giunzioni al pozzetto delle tubazioni in entrata e in uscita. Ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita e completa a perfetta regola d'arte. Con la sola esclusione del chiusino da compensare a parte. Dimensioni nette interne 70x70x80 cm, spessore minimo della piastra di base e delle pareti verticali 5 cm.				
2.009	POZZETTO	Pozzetto prefabbricato in calcestruzzo vibrocompresso ed armato, completo di sifone con setto in cls o curva in PVC da 90°, dato in opera per fognature e scarichi in genere; collocato su sottofondo		141,92	1	141,92
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	30,03	0,45	13,51
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,45	12,23
		Arrotondamento				167,66
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		-0,66
						167,00
5.004	AP4	Fornitura e posa in opera di orlatura in CLS piena, cm 12/15x30 superficie bocciardata, compreso il taglio con adeguato mezzo meccanico, dotato di disco diamantato, degli eventuali pezzi di cordonata da modificare, compresi il taglio e ripristino delle pavimentazioni adiacenti pedonali e stradali in asfalto o cls, lo scavo, il letto di posa ed il rinfianco in cls. a q.li 2.00 dello spessore minimo di cm 10, la sigillatura dei giunti in malta di cemento, il riempimento dello scavo con stabilizzato meccanico o cls., ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi abbassamenti per passi carrai, curve, ecc..				
2.005	ORLATURA	Orlatura in CLS piena, cm 12/15x30 superficie bocciardata, compreso il taglio con adeguato mezzo meccanico, dotato di disco		12,77	1	12,77

N°	Codice	D E S C R I Z I O N E	Un.Mi s	Prezzo Unit.	Quantita '	Prezzo Totale
1.001	OP.QU.	diamantato, degli eventuali pezzi di cordonata da modificare, compresi il Operaio qualificato	h	30,03	0,2	6,01
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,2	5,43
		Arrotondamento				24,21
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m		0,29
5.005	AP5	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cls vibrato ed armato per raccolta di liquidi e ispezione, misure interne cm 50x50x50, garantiti al traffico pesante, spessore minimo cm. 8, disposti per la formazione di sifone, con setto in cls o curva in PVC da 90°, collocati su sottofondo di calcestruzzo Rck 20, compreso scavo, ritombamento, sistemazione del fondo dello scavo, sottofondo in calcestruzzo di spessore minimo di 10 cm, rinfianchi dello spessore minimo di 10 cm, innesto al pozzetto delle tubazioni, con la sola esclusione di telai e chiusini in ghisa compensati a parte.E quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				24,50
2.010	POZZETTOC. A.V 50	Pozzetti prefabbricati in cls vibrato ed armato per raccolta di liquidi ecad ispezione, misure interne cm 50x50x50, garantiti al traffico pesante, spessore minimo cm. 8, disposti per la formazione di		68,75	1	68,75
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	30,03	0,2	6,01
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,15	4,08
		Arrotondamento				78,84
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		-0,34
5.006	AP6	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cls vibrato ed armato per raccolta di liquidi e ispezione, misure interne cm 60x60x70, garantiti al traffico pesante, spessore minimo cm. 8, disposti per la formazione di sifone, con setto in cls o curva in PVC da 90°, collocati su sottofondo di calcestruzzo Rck 20, compreso scavo, ritombamento, sistemazione del fondo dello scavo, sottofondo in calcestruzzo di spessore minimo di 10 cm, rinfianchi dello spessore minimo di 10 cm, innesto al pozzetto delle tubazioni, con la sola esclusione di telai e chiusini in ghisa compensati a parte.E quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				78,50
2.011	POZZETTOC. A.V. 60	Pozzetti prefabbricati in cls vibrato ed armato per raccolta di liquidi ecad ispezione, misure interne cm 60x60x70, garantiti al traffico pesante, spessore minimo cm. 8, disposti per la formazione di		88,39	1	88,39
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	30,03	0,2	6,01
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,15	4,08
		Arrotondamento				98,48
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		-0,48
5.007	AP7	Ricollocazione di chiusini in ghisa per pozzetti acque nere.				98,00
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	30,03	0,25	7,51
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,25	6,79
		Arrotondamento				14,30
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		14,30
5.008	AP8	Allaccio al contatore esistente completo di tubazione, raccordi, pezzi speciali e quanto altro necessario per dare l'opera a perfetta regola d'arte.				
2.001	ALLACCIOC ONTATOR	Allaccio al contatore esistente completo di tubazione, raccordi e pezziacorpo speciali		147,32	1	147,32
		Arrotondamento				147,32
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/acorporo		147,32
5.009	AP9	Fornitura e posa in opera di tubo in polietilene corrugato a doppia parete, diametro esterno mm. 160, Newton 450, collocato entro scavo già predisposto, compreso qualsiasi altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
2.013	TUBO FI	Tubo in polietilene corrugato a doppia parete, diametro esterno mm.	m	7,46	1	7,46

N°	Codice	D E S C R I Z I O N E	Un.Mi s	Prezzo Unit.	Quantita '	Prezzo Totale
1.002	160 OP.COM.	160, Newton 450, collocato entro scavo già predisposto. Operaio comune	h	27,17	0,014	0,38
		Arrotondamento				7,84
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m		0,01
						7,85
5.010	AP10	Fornitura e posa in opera di tubo in polietilene corrugato a doppia parete, diametro esterno mm. 110, collocato entro scavo già predisposto, compreso qualsiasi altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
2.012	TUBO FI110	Tubo in polietilene corrugato a doppia parete, diametro esterno mm.110,m collocato entro scavo già predisposto.		3,61	1	3,61
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,009	0,245
		Arrotondamento				3,86
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m		-0,01
						3,85
5.011	AP11	Realizzazione di pavimentazione in stampato di cemento (cls rbk 250) fibrorinforzato con fibre sintetiche in polipropilene in rapporto di 900 g/mc, per uno spessore di 10/12 cm, trattata in superficie con miscela di quarzi, cemento, pigmenti ecc... Frattazzatura, spolvero antichizzante e stampata con matrici di gomma, lavato con idropulitrice, per rimuovere residui di polveri e trattata con resina idrorepellente con caratteristiche antiolio, impermeabile e antiscivolo, nei colori a scelta della D.L., e quanto altro occorre per dare l'opera a perfetta regola d'arte.				
2.007	PAV.CEMEN TO	Pavimentazione in stampato di cemento (cls rbk 250) fibrorinforzato con fibre sintetiche in polipropilene in rapporto di 900 g/mc, per uno spessore di 10/12 cm, trattata in superficie con miscela di		27,31	1	27,31
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	30,03	0,2	6,01
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,2	5,43
		Arrotondamento				38,75
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m²		0,25
						39,00
5.012	AP12	Fornitura e posa in opera di pavimentazione antitrauma drenante dello spessore di cm. 5, dimensione 50x50 cm realizzata al 100% con granuli di gomma SBR riciclata ed agglomerati con resine poliuretatiche, di superficie liscia e fondo sagomato, fissata su massetto in cemento con apposito collante, nei colori a scelta della D.L.. E quanto altro occorre per dare l'opera a perfetta regola d'arte.				
2.006	PAV.ANTITR AU	Pavimentazione antitrauma drenante dello spessore di cm.5, dimensione 50x50 cm realizzata al 100% con granuli di gomma SBR riciclata ed agglomerati con resine poliuretatiche, di superficie liscia e		34,00	1	34,00
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	30,03	0,16	4,80
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,16	4,35
		Arrotondamento				43,15
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m²		-0,15
						43,00
5.013	AP13	Compenso per ricolmo intercapedine con materiale proveniente dalla demolizione della strada, accatastati al bordo del cavo, compresi spianamenti, bagnatura e necessari ricarichi ed i movimenti dei materiali per quanto sopra, sia con mezzi meccanici che manuali. - Per ogni m3 di materiale costipato.				
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	30,03	0,055	1,65
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,055	1,49
		Arrotondamento				3,14
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/		-0,04
						3,10
5.014	AP14	Fornitura e posa in opera di caditoia stradale in conglomerato cementizio delle dimensioni interne di cm 50x50x50, spessore minimo cm. 8, garantiti al traffico pesante, compreso scavo, ritombamento, sistemazione del fondo dello scavo, sottofondo in calcestruzzo di spessore minimo di 10 cm, rinfianchi dello spessore				

N°	Codice	D E S C R I Z I O N E	Un.Mi s	Prezzo Unit.	Quantita '	Prezzo Totale
		minimo di 10 cm, innesto al pozzetto delle tubazioni, con la sola esclusione di telai e griglia in ghisa da compensarsi a parte, e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
2.002	CADOTOIAS TRADALE	Caditoia stradale in conglomerato cementizio delle dimensioni interne di cad cm 50x50x50, spessore minimo cm. 8, garantiti al traffico pesante, compreso scavo, ritombamento, sistemazione del fondo dello		70,00	1	70,00
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	30,03	0,18	5,41
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,18	4,89
		Arrotondamento				80,30
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		80,00
5.015	AP15	Intonaco grezzo, rustico o fratazzato eseguito all'esterno, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a fratazzo lungo, applicato con le necessarie poste e guide, su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali, con malta di cemento composta da Kg 400 di cemento per ogni mc di sabbia, nei colori a scelta della D.L.. È compreso quanto occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
2.004	INTONACOG REZZO	Intonaco grezzo, rustico o fratazzato eseguito all'esterno, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano a fratazzo lungo, applicato con le necessarie poste e	unm ²	11,53	1	11,53
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	30,03	0,11	3,30
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,11	2,99
		Arrotondamento				17,82
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m ²		18,00
5.016	AP16	Ricollocazione di pavimentazione con mattonelle d'asfalto di cm. 5 proveniente dalla dismissione, poste in opera su letto di malta cementizia a secco dosata a Kg 400 di cemento per ogni mc di sabbia, compresi i necessari innaffiamenti per dare consistenza al letto di malta, e compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
2.003	INCIDENZA	Incidenza massetto costituito da malta cementizia a secco dosata a Kg m ² 400 di cemento per ogni mc di sabbia, compresi i necessari innaffiamenti per dare consistenza al letto di malta.		2,49	1	2,49
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	30,03	0,18	5,41
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,18	4,89
		Arrotondamento				12,79
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m ²		13,00
5.017	AP17	Pavimentazione con mattonelle d'asfalto dello spessore 5 cm., rettangolari o ad onda, pressate su idoneo massetto di calcestruzzo cementizio di idoneo spessore da compensarsi a parte, poste in opera su letto di malta cementizia a secco dosata a 400 kg di cemento per metro cubo di sabbia, compresi i necessari innaffiamenti per dare consistenza al letto di malta, e compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
2.008	PAVIMETAZ ONE	Pavimentazione con mattonelle d'asfalto dello spessore 5 cm., rettangolari o ad onda, pressate su idoneo massetto di calcestruzzo cementizio di idoneo spessore da compensarsi a parte, poste in opera	m ²	27,01	1	27,01
1.001	OP.QU.	Operaio qualificato	h	30,03	0,19	5,71
1.002	OP.COM.	Operaio comune	h	27,17	0,19	5,16
		Arrotondamento				37,88
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m ²		38,00