



MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NASO

Provincia di Messina

Piazza Roma, 10 – 98074 NASO (ME)

Partita IVA 00342960838

☎ +39.0941.961060 - +39.0941.961307 - ☎ +39.0941.961041

UFFICIO DEL SINDACO

ORDINANZA SINDACALE N. 63 del 15 LUG. 2011

IL SINDACO

Premesso:

- Che in data 30.06.2011 si è seguito sopralluogo nell'abitato di Malò al fine di verificare il lamentato pericolo di crollo di un fabbricato sito all'inizio della Via Carducci della citata frazione;
- Che dalle risultanze dell'accertamento eseguito dal Geom. Rosario Giuseppe CALIO', giusta relazione in atti al protocollo n. 10537 del 15.07.2011, è emerso che sussiste un fabbricato di vecchia data a ridosso della Via Carducci con inequivocabili segni di degrado strutturale ed avente la muratura del prospetto frontale alla strada quasi integralmente crollata. La copertura dello stesso fabbricato, così come la restante struttura muraria, versano in condizioni di precarietà preoccupanti. Al momento, risultano essere stati collocati alcuni puntelli di servizio a sostegno della citata copertura.
- Che l'immobile di cui sopra risulta essere censito in catasto al foglio di mappa n. 30 ed alla particella n 104. Lo stesso risulta essere di proprietà in comunione dei beni dei signori:
 - a) CONFORTO Antonino nato a NASO (ME) il 24.01.1962 – CF. n. CNF NNN 62R24 F848E residente in SVIZZERA (Ginevra) Chemin di Fief de Chapitre n. 6 – 1213 PETIT LANCY;
 - b) COSTANZO Rosaria, nata a NASO (ME) il 22.12.1964 – CF. n. CST RSR 64T62 F848S residente in SVIZZERA (Ginevra) Chemin du Bournoud n. 15 – 1217 MEYRIN;
- Preso atto che il fabbricato oggetto di accertamento, ricade a ridosso dell'area censita nella Carta dei Dissesti N. 6 della Cartografia Piano di Assetto Idrogeologico al n. 016I-5NA-039 come “frana complessa”;
- Considerato che già da qualche anno l'area in cui insiste l'immobile in oggetto è interessata dal dissesto idrogeologico con movimento franoso in evoluzione con i conseguenti danni sia alla viabilità limitrofa che a diversi immobili ricadenti in detta area;
- Considerato che nell'area in questione, stati già adottati dei provvedimenti precauzionali di sgombero degli immobili sensibilmente danneggiati;
- Preso atto che il Servizio Rischi Idrogeologici, del Dipartimento Regionale di Protezione Civile di Palermo ha avviato una campagna d'indagini geologiche dell'area in questione al fine di poter appurare le cause del dissesto e le eventuali misure necessarie alla risoluzione del problema;
- Ritenuto che al momento sussiste la possibilità di crollo dell'immobile con il concreto pericolo della pubblica incolumità degli utenti della strada anche in considerazione delle vulnerabilità del territorio in cui insiste il fabbricato;
- Ritenuto che ricorrono i motivi di dover intervenire ai fini della tutela della privata e pubblica incolumità;
- Visto il comma 4° dell'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico Ordinamento Enti Locali” e ss.mm.ii.;
-

ORDINA

Alla ditta proprietaria dell'immobile:

- **CONFORTO Antonino** nato a NASO (ME) il 24.01.1962 – CF. n. CNF NNN 62R24 F848E residente in SVIZZERA (Ginevra) Chemin di Fief de Chapitre n. 6 – 1213 PETIT LANCY;
- **COSTANZO Rosaria**, nata a NASO (ME) il 22.12.1964 – CF. n. CST RSR 64T62 F848S residente in SVIZZERA (Ginevra) Chemin du Bournoud n. 15 – 1217 MEYRIN;

di provvedere entro il termine di giorni 15 dalla data di notifica della presente:

1. Alla demolizione immediata di quelle porzioni dei sestri della muratura portante in avanzato stato di degrado ed in procinto di crollo ed alla messa in sicurezza dell'intero corpo di fabbrica non soggetto alla demolizione.
2. All'esecuzione di quelle opere provvisoriale di salvaguardia per la messa in sicurezza dello stabile oltre che per l'eliminazione degli inconvenienti igienico sanitari al momento presenti.
3. All'esecuzione delle opere di regimentazione delle acque meteoriche e di scorrimento superficiale al fine di limitare nel tempo l'azione di degrado degli agenti atmosferici.

AVVERTE

Che in caso di accertata mancata esecuzione della presente ordinanza nei modi e nei termini come sopra assegnati, l'Ente provvederà all'esecuzione di quanto sopra ordinato in danno alla ditta proprietaria riservandosi altresì di intraprendere azione penale presso l'autorità giudiziaria per le conseguenti responsabilità derivanti dalla mancata esecuzione di quanto ordinato.

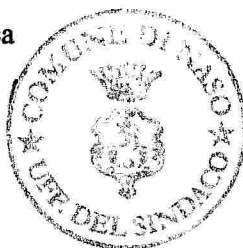
DISPONE

- a) Che la presente ordinanza venga notificata, anche a mezzo del servizio postale nei modi e nei termini previsti dalle vigente normativa in materia, a:
 - **CONFORTO Antonino** nato a NASO (ME) il 24.01.1962 – CF. n. CNF NNN 62R24 F848E residente in SVIZZERA (Ginevra) Chemin di Fief de Chapitre n. 6 – 1213 PETIT LANCY;
 - **COSTANZO Rosaria** nata a NASO (ME) il 22.12.1964 – CF. n. CST RSR 64T62 F848S residente in SVIZZERA (Ginevra) Chemin du Bournoud n. 15 – 1217 MEYRIN;quali proprietari dell'immobile oggetto della presente ordinanza.
- b) Che il Corpo di Polizia Municipale unitamente al personale dell'Ufficio Tecnico, provveda a verificare la corretta esecuzione di quanto disposto;
- c) Che, per i profili di relativa competenza, copia della presente sia inviata a:
 1. *Alla Prefettura di Messina;*
Piazza Unità d'Italia – 98100 MESSINA;
 2. *Al Dipartimento Regionale di Protezione Civile di PALERMO;*
Via Gaetano Abela, 5 – 90141 PALERMO;
 3. *Al Dipartimento di Protezione Civile di MESSINA;*
Viale San Martino n. 336 – 98124 MESSINA;
 4. *Al Responsabile dell'Area Tecnica;*
Sede
 5. *Al Corpo della Polizia Municipale;*
Sede

Ai sensi della Legge N. 1034 del 06.12.1971 e L.R. 30.04.1991 N. 10 – art. 3 comma 4 e successive modifiche ed integrazioni, avverso la presente ordinanza potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) competente entro giorni 60 (*sessanta*) dalla notifica, nonché tutti i ricorsi amministrativi previsti dalla Legge.

Il termine su indicato decorre dalla data di notifica o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Responsabile Servizio Urbanistica
Geom. Rosario Giuseppe CALIO'



Il Sindaco
Avv. Daniele LETIZIA